

Koninginnenweg in Rotterdam

Type	Meer mogelijkheden
Oplevering	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar per	Onbekend
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	0 m2
Slaapkamer(s)	3
Huurprijs	€ 850 per maand excl. gas/water/electriciteit
properties.floor	Niet bekend



[Bekijk op de website](#)

Indeling:

- Entree, hal met meterkast (9 groepen met aardlekschakelaar);
- L-vormige doorzon woonkamer 7,00 x 4,70/2,80 met een sfeervolle Frans eiken planken vloer en toegang tot de kelderkast;
- Keuken ca. 3,50 x 1,95 aan de achterzijde voorzien van vloerverwarming en een fraaie inbouwkeuken met apothekerskast, keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, vriezer en vaatwasser. Schuifpui naar de diepe achtertuin.
- Badkamer 1,85 x 1,85 met vloerverwarming, ligbad, toilet, wastafel in een badmeubel en rolluik;
- Zeer diepe achtertuin met schuur en achterom, aan de achterzijde grenzend aan water.
- De tuin is voorzien van diverse terrassen. Tevens is er aan de achterzijde een luxe elektrisch afstand bedienbaar knikarm zonnenscherm aanwezig.

Eerste verdieping:

- Overloop, slaapkamer voorzijde ca. 3,65 x 3,20 met diepe ingebouwde kast;
- Twee slaapkamers aan de achterzijde van resp. 3,60 x 2,35 en 2,70 x 2,40, beide voorzien van rolluiken en vaste kasten;

Steektrap naar de zolderverdieping met opstelling van de Cv-combiketel en aansluiting voor de wasmachine.

Omgeving: Het appartement is gelegen in een rustige buurt nabij diverse winkels en het openbaar vervoer. Tevens zijn er in de directe omgeving diverse uitvalswegen te vinden.

Bijzonderheden: Deze goed onderhouden 4-kamer tussenwoning heeft een achtertuin van maar liefst 35 meter diep!

Verwarming en warmwater middels Cv-combiketel (Vaillant 2002). Geheel dubbel glas, grotendeels met kunststof kozijnen. De gehele woning is voorzien van raamhorren.

Per direct beschikbaar. Huurperiode maximaal 12 maanden.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Koninginnenweg

