AT HOME VASTGOED

Appartement, Kapelstraat in Rotterdam(Delfshaven)

Type	Appartement
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	96 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1450 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1450
properties.floor	Laminaat



Bekijk op de website

Te huur aangeboden een royaal 3 kamer appartement in het chique gebouw "Parklane"!
Gelegen aan het water van de Maas met zoveel historische gebouwen is het Lloydkwartier een uitgekiende mogelijkheid om in het hart van Rotterdam een geliefde leef plek te creeren.
Aan de Westzeedijk bevindt zich Parklane, een prachtig pand met lange bakstenen gevel en regelmatig terugkerend raampatroon vormt een markante verschijning aan deze laan. Achter de voorgevel bevindt zich de serre, waar je heerlijk luierend op je eigen terras kunt genieten van het spectaculaire uitzicht. De view is adembenemend, een wereldwijde blik op de skyline getekend door bedrijvigheid. De nieuwe Maas zorgt ook voor een wisselend beeld met zeiljachten en cruiseschepen.
De ruime woonkamer heeft als extra leuk detail een openhaard en verder een half open Siematic keuken voorzien van een rvs keukenblad en Siemens inbouwapparatuur. De 2 slaapkamers bevinden zich aan de achterzijde, de badkamer is voorzien van een ligbad/douche, wastafel en radiator, separaat toilet. Tevens is er een aparte ruimte met aansluitingen voor de wasmachine en droger . De gehele woning is voorzien van een zeer mooie grijs eiken lamel-pakket vloer, de wanden zijn voorzien van fijn stuukwerk.
Indeling:
entree complex, brievenbussen en bellentableau met videofoon, gesloten deur naar liften, 2de etage met galerij naar woning, entree woning, L-vormige hal, woonkamer, serre, keuken, slaapkamer I, slaapkamer II, badkamer, toilet, bijkeuken.
Afmetingen:
Woonkamer7.00x5.15m
slaapkamer I 4.50x2.45m
slaapkamer II 4.40x1.75m
keuken 4.45x2.80m
badkamer 2.85x1.90m
bijkeuken 2.75x1.15m
Aan de achterzijde van het complex is er op de 1ste woonlaag een groot gezamenlijk dakterras, waar je de gehele dag kunt genieten van de zon.
In de onderbouw is er een aparte berging voor eventuele fietsen en spullen, daarnaast is er ook op het binnenterrein van het complex een ruimte waar de fietsen gezamenlijk geplaatst kunnen worden.
Exclusieve winkels, galerieen en ambachtelijke bedrijven hebben hier hun intrek genomen in de prachtige historische panden en pakhuizen en zijn zo binnen handbereik voor de bewoners van Parklane. Je vindt hier unieke restaurants, knusse cafes en sfeervolle terrassen aan het water.