

Theo Laseromsstraat in Rotterdam(Terbregge)

Type	
Oplevering	Meer mogelijkheden
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	0 m2
Slaapkamer(s)	5
Huurprijs	€ 2500 per maand excl. gas/water/electriciteit
properties.floor	Niet bekend



[Bekijk op de website](#)

Op een van de leukste plekjes van het CENTRAAL gelegen Nieuw Terbregge, ligt deze MODERNE goed onderhouden RUIE en LUXE EENGESWONING met ROYAAL hardhouten TERRAS op het westen aan het WATER. Door de ligging van dit eiland is er een VRIJ UITZICHT zowel aan de voor- als aan de achterkant van de woning. Op het binnenterrein bevindt zich een SPEELVELD. De ROTTE, de BERGSE VOORPLAS, winkels, scholen en uitvalswegen zijn makkelijk bereikbaar.

Indeling:

Begane grond: voortuin met parkeerplaats, entree, hal, toegang naar garage (6.00x2.90) met wasmachine aansluiting, eetkamer (7.30x2.30) moderne half open keuken (3.00x2.85) met apparatuur, woonkamer (7.00x5.00) met open haard en toegang naar zonnig terras met prachtig uitzicht op water en groen.

Eerste verdieping: overloop, voorkamer (4.75x2.25), grote vaste kast, achterslaapkamer (4.30x3.30) met grote vaste kastenwand en toegang naar badkamer (2.65x2.05) met douche en dubbele wastafel, apart toilet.

Tweede verdieping: ruime overloop, voorslaapkamer (4.75x2.45), bergkast/stookruimte met zonneboiler, tweede badkamer met ligbad en wastafel (2.15x1.80), achterslaapkamer (4.25x2.90) Er is een aparte Vereniging van Eigenaren voor onderhoud bestrating, gras etc.

Algemeen: Bouwjaar 1999, woonoppervlakte ca. 165 m², inhoud 485 m³; Onderhoud binnen en buiten goed. De woning is voorzien van verwarming d.m.v. blokverwarming, warm water d.m.v. zonneboiler. Volledig geïsoleerd. De woning wordt gestoffeerd opgeleverd. Huurprijs is exclusief water en electra (er is geen gas).

Omgeving: VRIJ UITZICHT zowel aan de voor- als aan de achterkant van de woning. Op het binnenterrein bevindt zich een SPEELVELD. De ROTTE, de BERGSE VOORPLAS, winkels, scholen en uitvalswegen zijn makkelijk bereikbaar.

Bijzonderheden: Per direct beschikbaar
?2500,- exclusief/Gas/Water