

Eengezinswoning, Red Debroystraat in Rotterdam(Zevenkamp)

Type	Eengezinswoning
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	130 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 1200 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1200
properties.floor	Tegelvloer



[Bekijk op de website](#)

Zeer net en ruime 4 kamer eengezinswoning met riante vrijwel onderhoudsvrije tuin met berging gelegen in een rustige straat te Zevenkamp. De gehele woning is recent opgeknapt en ziet er keurig uit. De woning word gestoffeerd opgeleverd.

Indeling:

Begane grond:

entree, hal, meterkast, toilet, berging, zeer ruime woonkamer voorzien van een prachtige plavuizen vloer met vloerverwarming en een complete home cinema set met LCD tv en tv meubel. De modern open keuken is voorzien van diverse inbouw apparatuur: Koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap, magnetron, oven, vaatwasser en voldoende opbergruimte. Doormiddel van een schuifpui welke tevens zorgt voor veel lichtinval heeft u vanuit de woonkamer toegang de tot een riante en zonnige tuin met houten schuur die op het zuidoosten gelegen is.

1e etage:

Overloop, slaapkamer 1 (voorheen twee kamers) met toegang tot een zonnig balkon, slaapkamer 2, Volledig betegelde badkamer met inloopdouche, wastafel, wastafelmeubel en tweede toilet. Deze verdieping heeft een laminaatvloer.

2e etage:

Overloop, wasmachineaansluiting en drogeraansluiting, bergruimte, slaapkamer 3 is voor zien van laminaat, gestuukte wanden en een dakkapel.

Afmetingen:

BG

Woonkamer: 6.0 x 5.1 m

keuken: 3.6 x 2 m

tuin: 11.5 x 5.4 m

1e etage:

Slaapkamer 1: 5.1 x 3.6 m

Slaapkamer 2: 3.3 x 3.0 m

Badkamer: 2.1 x 2.0 m

2e etage:

Slaapkamer 3: 5.1 x 3.3 m

De woning is gelegen in een rustige straat in Zevenkamp, nabij Nesselande, in de directe nabijheid van winkels, scholen, openbaar vervoer, de Zevenhuizerplas, het Wollefoffenpark en uitvalswegen (A20, A12, A13 en A16) . Een speelterrein bevindt zich op loopafstand.

Verwarming door middel van stadsverwarming, gedeeltelijke vloerverwarming, warm water door middel van centrale

Eengezinswoning, Red Debroystraat in Rotterdam(Zevenkamp)

voorziening / stadverwarming. Geheel voorzien van hardhouten kozijnen met dubbel glas.