

Appartement, Burgdorfferstraat in Rotterdam(Kop van Zuid)

Type	Appartement
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	90 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 900 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 900
properties.floor	Laminaat
Bouwjaar	1997



[Bekijk op de website](#)

Beschikbaar per Maart 2015:

Bijzonder 4-kamerappartement verdeeld over de 1e en 2e verdieping gelegen in een net appartementencomplex. Nabij de woning bevinden zich diverse winkels. Winkelstraat "De Vuurplaat" bevindt zich aan de overkant van de straat. Met het openbaar vervoer op loopafstand is het centrum van Rotterdam binnen enkele minuten te bereiken.

De entree van deze speels ingedeelde woning bevindt zich op de 1e etage. Bij binnenkomst stapt u meteen de ruime eetkamer in. Vanuit de gang en keuken is de woonkamer te bereiken. De sfeervolle halfronde woonkamer bevindt zich aan de voorzijde en heeft veel ramen, waardoor deze is voorzien van volop lichtinval. Het ruime, zonnige balkon grenst aan de woonkamer.

De keuken bevindt zich in het midden van de verdieping, is in 2008 geplaatst en uiteraard voorzien van de nodige inbouwapparatuur.

Over de gehele verdieping ligt een mooie laminaatvloer.

Op de 2e verdieping bevinden zich twee slaapkamers die beiden directe toegang hebben tot de in het midden van de verdieping gelegen badkamer. De badkamer is ruim en voorzien van een douche, wastafel en een 2e toilet. In een vaste kast op de overloop bevindt zich de wasmachine- en drogeraansluiting.

De hoofdslaapkamer en overloop zijn voorzien van een houten vloer. De 2e slaapkamer heeft een nette laminaatvloer.

In de nabije omgeving is er voldoende gratis parkeergelegenheid aanwezig.

Afmetingen:

1e etage: entree, gang, meterkast, half betegeld toilet

Woonkamer: ± 18 m2, met toegang tot het balkon

Keuken: ± 6,5 m2, voorzien van diverse inbouwapparatuur t.w. een 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, oven, koel-/vriescombinatie en een vaatwasser

Eetkamer: ± 13 m2

2e etage: overloop

Slaapkamer I: ± 18 m2

Slaapkamer II: ± 13 m2

Badkamer, volledig betegeld: ± 6,5 m2, met een douche, wastafel en een 2e toilet

Vaste kast met wasmachine- en drogeraansluiting en CV-combiketel

Nabij de woning bevinden zich diverse winkels. Winkelstraat "De Vuurplaat" bevindt zich aan de overkant van de straat. Met het openbaar vervoer op loopafstand is het centrum van Rotterdam binnen enkele minuten te bereiken.

Appartement, Burgdorfferstraat in Rotterdam(Kop van Zuid)

Uitvalswegen zijn in de directe omgeving te vinden.

Huurprijs: € 900,- Exclusief G/W/E en belastingen

Bouwjaar: 1997

Woonoppervlakte: ± 90 m²

Inhoud: ± 245 m³

Verwarming en warm water: CV-combiketel

Lift aanwezig

GEEN HUISDIEREN