

Appartement, Piet Smitskade in Rotterdam(Veranda)

Type	Appartement
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	80 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1075 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1075
properties.floor	Niet bekend
Bouwjaar	1999



[Bekijk op de website](#)

Leuk en modern 3-kamerappartement op de derde verdieping van het Van Gogh-complex met uitzicht over de Maas. De ligging is bij de wandelpromenade aan de Maas, Brienenoordbos, jachthaven, diverse winkels, faciliteiten, horecagelegenheden, uiteraard de bioscoop Pathe, uitvalswegen, openbaar vervoer en het centrum van Rotterdam. Het appartement is goed onderhouden.

Op de begane grond is een afzonderlijke berging aanwezig.

Indeling: Begane grond:

Beveiligde en afgesloten entree op straatniveau, luxe centrale entree met bellentableau, brievenbussen, glazen liftinstallatie, ruime hal, entree naar parkeerplaatsen en berging.

Indeling

3e verdieping:

Entree, hal met videofooninstallatie, toegang naar royale woonkamer inclusief de open keuken met opvallend veel lichtinval. Vanuit de woonkamer toegang naar het balkon met leuk uitzicht op "de Maas". Het balkon is gericht naar het Westen (dus middag- en avondzon).

Open moderne keuken (Siematic 2010) in U-opstelling voorzien van werkelijk alle benodigde en gewenste gemakken

Nette badkamer voorzien van een douchecabine, vaste wastafel wasmachine en droger. Alles netjes betegeld in neutrale kleurstelling. Separaat toilet in lichte kleurstelling met fonteintje.

Afmetingen:

- Woonkamer/keuken: ca. 8,42 x 4,84
- Slaapkamer I: ca. 4,82 x 2,65
- Slaapkamer II: ca. 3,82 x 2,08 met toegang naar balkon
- Badkamer: ca. 2,71 x 1,87
- Balkon : ca. 4,1 x 1,6

Omgeving:

Het gebouw is uitstekend bereikbaar met de auto (nabij uitvalswegen A15 en A16), het Openbaar Vervoer en de watertaxi. Met de tram bent u binnen 10 minuten in het centrum.

In de directe omgeving van het appartementencomplex bevinden zich diverse faciliteiten zoals winkels, restaurants, bowlingbaan, bioscoop en sportschool.

Appartement, Piet Smitkade in Rotterdam(Veranda)

Algemene info: - Verwarming en warmwatervoorziening middels stadsverwarming.

- Lichte woonbeleving en leuk uitzicht
- Balkon gelegen op het westen
- Openbaar vervoer
- Uitvalswegen
- Rotterdam Centrum en Zuidplein (5 minuten rijden)
- Sport- en Fitnessclubs
- Winkels
- Restaurants en trendy cafes
- Jachthaven en watertaxi
- Bioscoop Pathe
- Stadion Feijenoord (5 minuten lopen)
- Brienenoordbos
- Volledig geïsoleerd
- De woning heeft een keurig afwerking niveau en valt direct te betrekken.

Bijzonderheden:

Huurprijs: € 1075,- Exclusief G/W/E

Per direct beschikbaar