

## Appartement bovenverdieping, Jericholaan in Rotterdam(Kralingen)

|                  |                                                   |
|------------------|---------------------------------------------------|
| Type             | Appartement bovenverdieping                       |
| Oplevering       | Gemeubileerd                                      |
| Beschikbaar per  | Direct (Start huurcontract)                       |
| Beschikbaar tot  | Onbekend                                          |
| Min Huurperiode  | Te bepalen door verhuurder                        |
| Max Huurperiode  | Te bepalen door verhuurder                        |
| Oppervlakte      | 105 m2                                            |
| Slaapkamer(s)    | 2                                                 |
| Badkamers        | 1                                                 |
| Toilet(ten)      | 2                                                 |
| Huurprijs        | € 1250 per maand<br>excl. gas/water/electriciteit |
| Borg             | € 1250                                            |
| properties.floor | Hout                                              |

[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur volledig gerenoveerd 4 kamer appartement( 2e +3e verdieping) in Kralingen nabij de kralingse plas.  
2e verdieping

Hal met apart toilet. Ruime lichte woonkamer

25 m2 gescheiden door ensuite deuren van de eetkamer(

21 m2) met keuken. Keuken voorzien van vaatwasser, combi magnetron Op de gehele verdieping zijn de ornamenten weer hersteld en in goede conditie.

3e verdieping

Zolder bestaande uit 2 slaapkamers( 20m2+

16 m2) en een prachtige badkamer met douche, wc en whirlpool bad. Ook is hier nog een opbergkast van 4 m2. Wasmachine en droogmachine aansluitingen zijn in een aparte ruimte aanwezig.

Kortom prachtig appartement voor degene die van oude huizen houdt maar de luxe van deze tijd wil hebben.

3e etage

Woonkamer: 5.35 x 4.75 m plafond hoogte 3.17m met prachtige ornamenten, met echt houten vloer, prachtige zwart marmeren schouw

Keuken / eetkamer: 2.10 x 1.90 m. 4 m2 / 7.25 x 2.75 m 20 m2 plafondhoogte 3.17 met prachtige ornamenten. Zwart Marmeren schouw Keuken met apparatuur koel/ vriescombi, vaatwasser, senseo, blender, combimagnetron en voldoende kastruimte.

4e etage

Overloop 4.50 x 1.80 m. 8 m2 met ingebouwde wasmachine en droger ruimte.

Slaapkamer achter 4.40 x 3.15 m. 13.90 m2 laminaat, vouwtrap naar vliering met voldoende bergruimte.

Badkamer 3.10 x 2.20 m. 6.80 m2 klassiek jacuzzi, douchecabine, wastafel, hang toilet, volledig betegeld, design radiator.

Kleine kamer: 2.30 x 1.30 m. laminaat

Slaapkamer voorzijde 4.60 x 4.50 m. 21 m2 nok hoogte van 3.60 m. laminaat, mooi gestukte wanden, prachtige houten A-frame