

Appartement, Struisenburgdwarsstraat in Rotterdam(Kralingen)

Type	Appartement
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	75 m2
Slaapkamer(s)	1
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1050 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1050
properties.floor	Laminaat
Bouwjaar	2006



[Bekijk op de website](#)

Beschikbaar per 1 oktober 2012. Leuk nieuwbouw appartement van circa 75m2, volledig gemeubileerd met een prive parkeerplaats in het afgesloten binnenhof. Het appartement is gelegen op loopafstand van de Erasmus universiteit en de winkels in Kralingen. Ook zijn diverse openbaarvervoerverbindingen in de directe nabijheid van het appartement. Het appartement is gebouwd in 2006 en voldoet derhalve aan alle huidige eisen (dubbelglas, centrale verwarming, veilige elektrische installatie, centrale ventilatie etc).

Indeling:

Begane grond:

Appartement te betreden via afgesloten private parking of via straatzijde. Slaapkamer (ca 12 m2) met voldoende kastruimte. Badkamer met toilet en douche. Berging met wasmachine en droger.

1e etage:

Ruime woonkamer (ca 48 m2) met aan de voorzijde eettafel en keuken. Aan de achterzijde, grenzend aan het terras, is het zitgedeelte gesitueerd. Een schuifdeur geeft toegang tot het terras. Via het terras is tevens de parkeerplaats te bereiken.

Huur woning + parkeerplaats: E 1050

GWL + UPC TV aansluiting: E 130

Totaal: E 1180 per maand

Internetaansluiting mogelijk tegen meerprijs.

Voorkeur minimale huurperiode 1 jaar, kortere periode bespreekbaar.

Geen huisdieren. Niet binnen roken.

Available as of October 1 2012. Beautiful stylish, fully furnished, apartment of approximately 75m2 with private parking for one car in innercourt. The apartment is situated on walking distance from the Erasmus university and the Erasmus Internal House. Also the Kralingen shopping area is within walking distance. Public transportation is close to the apartment. Built in 2006 so the apartments meets all current standards (double glazed, central heating, safety locks, certified electrical installation, central ventilation system etc).

Ground floor:

Enter the apartment via the private parking at the back or the street side at the front. Bedroom with sufficient cupboards. Bathroom with shower and toilet. Storage with washing machine and tumble dryer.

First floor:

Appartement, Struisenburgdwarsstraat in Rotterdam(Kralingen)

Spacious living room with at the front side a dinner table and kitchen. At the back is the sitting area with access to the terrace area. The terrace can be accessed via the sliding door. Via the terrace also the parking can be reached.

Rent apartment + private parking: E 1050

Gas, electricity and water + TV signal: E 130

Totaal: E 1180

Internet connection possible at additional charge.

Minimum rental period of 1 year preferred, shorter period negotiable.

No pets. No smoking inside.