

Appartement begane grond, Walchersestraat in Rotterdam(Carnisse)

Type	Appartement begane grond
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	65 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 700 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 700
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Een prachtig en ruim 3 kamer benedenwoning aangeboden in een leuke buurt.

Nette 3 kamer benedenwoning (woonoppervlakte ca. 65 m2) gelegen in een keurig onderhouden en gerenoveerd portiek. De woonwijk Carnisse kenmerkt zich door alle mogelijke stadsvoorzieningen zoals openbaar vervoer, winkelcentra, het heerlijke Zuiderpark, dus ook recreatiemogelijkheden binnen handbereik! De woning is geheel voorzien van isolerende beglazing met kunststof raamkozijnen en er is een riante doorgebroken woonkamer, nette sanitaire voorzieningen, 2 slaapkamers, centrale verwarming en een keurig aangelegde achtertuin.

Entree via gesloten portiek met brievenbus en intercom. Hal met meterkast en toegang tot diverse vertrekken. Royale doorgebroken woonkamer met moederhaard (Stellina, Bouwjaar: 2004) en nette wand- en plafondafwerking. Keuken voorzien van blauw inbouwkeuken met gaskookplaat, afzuigkap, geiser t.b.v. warmwatervoorziening, RVS ronde spoelbak met toegang tot riante achtertuin gelegen op het oosten en voorzien van tuinhuisje. Slaapkamer (achterzijde) met vaste kast en nette wand- en plafondafwerking. Slaapkamer (souterrain) te bereiken via trap vanuit de woonkamer met schuifwandkast (glas-in-lood) deuren. Badkamer met douche, wastafel, toilet en originele betegeling.

Afmetingen:

Woonkamer: 8.8 m x 3.4 m

Slaapkamer 1: 3.5 m x 2 m

Slaapkamer 2 (souterrain): 3.5 m x 3.2 m

Keuken: 2.1 m x 1.7 m. 3.6 m2

Tuin: 13 m x 5 m 65 m2

Badkamer: 1.6 m x 2.4

HUUR PRIJS € 700,- Exclusief /gas/water/electra

max 2 personen