AT HOME VASTGOED

Appartement, Juliana van Stolberglaan in Waddinxveen(Centrum)

Type	Appartement
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	80 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 650 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 650
properties.floor	Laminaat



Bekijk op de website

Netjes onderhouden, zo te betrekken 3-kamer hoek appartement met een royale berging (circa 18 m2), gelegen in het gezellige centrum van Waddinxveen. Op korte afstand van scholen, winkels, bibliotheek, sportvelden, NS-station, bushalte en diverse uitvalswegen ligt dit appartement op de eerste verdieping van een kleinschalig appartementencomplex (3 woonlagen). Een woning die per direct beschikbaar is voor de verhuur.

Begane grond:
Via de afgesloten entree met brievenbussen en trapopgang bereikt u het appartement. De entree geeft u toegang tot de berging en tot de gemeenschappelijke achtertuin.
Het appartement:
Ruime hal met intercominstallatie, meterkast en separate bergkast. Apart toilet. De woon en eetkamer is vanuit de hal bereikbaar. Daar treft u een elektrische haard aan met veel raampartijen. Vanwege de hoekwoning heeft deze een extra raam aan de zijkant. De woning wordt gestoffeerd aangeboden, voorzien van rolgordijnen aan de voorkant, de slaapkamers voorzien van deurtjes voor de ramen en rolluiken. Vanuit de woonkamer bereikt u de 1e slaapkamer via een sfeervolle deur. Deze slaapkamer is voorzien van houten kozijnen beschikt over de toegang tot de badkamer. De badkamer is voorzien van een wastafel, designradiator, een douche en opstel plaats voor was -/doorapparatuur. Aan de achterzijde van het appartement ligt de 2e slaapkamer.
De keuken is voorzien van een 5-pits gasfornuis, afzuigkap, en 6 kastjes voor opbergruimte. Vanuit de keuken komt u op het westelijk gelegen balkon.
Bijzonderheden:
De hal is voorzien van een zwart wit betegelde vloer. Woonkamer en slaapkamers zijn voorzien van een laminaatvloer. De keuken is voorzien van een houten vloer. C.V. ketel is gelegen in de onder berging. Gedeeltelijk kunststof kozijnen met dubbel glas. Luxe binnendeuren. 2 ruime slaapkamers. Hoekligging appartement. Twee balkons gelegen op het oosten en westen. Een ruime berging van circa 18 m2. Royale gemeenschappelijke achtertuin op het westen. Kleinschalig complex. Op loopafstand van winkels, scholen en markt. Aan de voorkant van het appartement kan aan beide zijden van de weg worden geparkeerd, terwijl aan de achterzijde naast de achtertuin ook een royale parkeergelegenheid wordt geboden. Woonkamer: ca. 5.00 x 3.60 . Eetkamer ca. 3.00 x 4.00 Keuken: ca. 2.60 x 2.50. Slaapkamer 1: ca. 2.90 x 4.50. Slaapkamer 2: ca. 2.30 x 3.50. Hal ca. 2.00 x 3.80
Totale oppervlakte van deze woning: ca. 80 m2 (exclusief de onderberging).

AT HOME VASTGOED

Appartement, Juliana van Stolberglaan in Waddinxveen(Centrum)

Well maintained, ready to move in 3-room apartment with a large storage room (approx. 18 m2), situated in the center of Waddinxveen. A short distance from schools, shops, library, sports fields, train station, bus stop and highways this apartment is on the first floor of a small apartment building (3 floors). A home that is now available for rental.

Ground floor:
Through the closed entrance with mailboxes and stairs to reach the apartment. The entrance gives you access to the storage and to the common backyard.
The apartment:
Spacious hall with intercom, cupboard and separate storage cupboard. Separate toilet. The living and dining room from the hall. There you will find an electric fireplace with lots of windows. Because of the townhouse has an additional window to the side. The property is unfurnished, with blinds at the front, the bedrooms have doors on the windows and shutters. From the living room you reach the 1st bedroom through an attractive door. This bedroom has wooden frames has access to the bathroom. The bathroom has a sink, radiator, shower and essay place was -/doorapparatuur. At the rear of the apartment is the 2nd bedroom.
The kitchen is equipped with a 5-burner stove, hood, and 6 cabinets for storage. From the kitchen on the west facing balcony.
Specifics:
The hall is equipped with a black and white tiled floor. Living room and bedrooms have laminate flooring. The kitchen is equipped with a wooden floor. C.V. boiler is located in the lower shed. Partially plastic frames with double glazing. Luxury interior. 2 spacious bedrooms. Angle apartment. Two balconies facing east and west. A large storage room of approximately 18 m2. Spacious communal garden on the west. Small complex. Within walking distance of shops, schools and markets. In front of the apartment is on both sides of the road are parked, while at the rear next to the backyard also ample parking is provided. Living room: approx 5.00 x 3.60. Dining room approx 3.00 x 4.00 Kitchen: 2.60 x 2.50 approx. Bedroom 1: approx 2.90 x 4.50. Bedroom 2: Approx 2.30 x 3.50. Hal approx 2.00 x 3.80
Total area of ??the house: 80 m2 (excluding the under storage).