

Appartement, Wolphaertsbocht in Rotterdam(Charlois)

Type	Appartement
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	70 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 795 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 795
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Volledig gemeubileerde zeer nette 3-kamer appartement in de gemoedelijke woonwijk Charlois in Rotterdam, aan de Wolphaertsbocht. Het is 4 jaar geleden volledig gerenoveerd en ziet er zeer goed uit.

De appartement bevindt zich op de 1e verdieping en heeft een gezamenlijke portiek voor totaal 4 woningen.

De woning heeft een ruime woonkamer waar een mooie zwarte bank staat en een Samsung LCD tv met net beeld. Er zijn 2 slaapkamers. De ene slaapkamer heeft een 2-persoons bed en een wastafel, de andere slaapkamer heeft een 1-persoonsbed. Beide slaapkamers hebben een ruime kledingkast. De nette keuken is voorzien van een koelkast en een wasmachine. De douche en toilet zijn netjes.

Precies voor de deur stopt tramlijn 2 en om de hoek zijn er meerdere bushaltes. Via de Dorpsweg is zeer makkelijk de snelweg te bereiken en om naar het centrum te gaan hoeft men alleen maar door de maastunnel te rijden. Op zeer korte loopafstand bevindt zich de netto markt en veel andere winkels. Tevens op loopafstand bevindt zich het winkelcentrum Zuidplein en ook toegang tot de metro. Kortom een leuke woning die van alle gemakken is voorzien met goede uitvalswegen en voor de deur toegang tot het openbaar vervoer. De huurprijs is € 1.250,- euro per maand all-in. Per direct beschikbaar.

Afmetingen:

Woonkamer: 4.3 m x 4 m

Slaapkamer 1: 3.1 m x 2.7 m

Slaapkamer 2: 4.2 m x 3 m

Keuken: 2.6 m x 1.7 m

Badkamer: 1.5 m x 1 m

Balkon: 2.8 m x 1 m