AT HOME VASTGOED

# Appartement, Heymansstraat in Rotterdam(Zuid)

| | |
|---|---|
| **Type** | Appartement |
| **Oplevering** | Kaal |
| **Beschikbaar per** | Direct (Start huurcontract) |
| **Beschikbaar tot** | Onbekend |
| **Min Huurperiode** | Te bepalen door verhuurder |
| **Max Huurperiode** | Te bepalen door verhuurder |
| **Oppervlakte** | 75 m2 |
| **Slaapkamer(s)** | 3 |
| **Badkamers** | 1 |
| **Toilet(ten)** | 1 |
| **Huurprijs** | € 620 per maand<br>excl. gas/water/electriciteit |
| **Borg** | € 1240 |
| **properties.floor** | Niet bekend |
| **Bouwjaar** | 1966 |



Bekijk op de website

Per direct te huur aangeboden:
Zeer centraal en fraai gelegen ruim 4-kamerappartement (ca. 75m2) met twee balkons, aparte keuken, riante woonkamer en aparte berging in de kelder.
De woning is gesitueerd op de vierde woonlaag (topverdieping) van een goed onderhouden appartementencomplex gebouwd in 1966 en is gedeeltelijk voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing.
Indeling:
Begane grond:
centrale afgesloten entree met intercom, brievenbussen, trappenhuis en toegang naar de ruime berging.
4e verdieping:
Entree appartement; ruime hal, meterkast en bergkast. Apart toilet met fonteintje. Slaapkamer (ca. 4.27 x 2.16 m). De keuken (ca. 4.11 x 1.75 m) is voorzien van een eenvoudig wit keukenblok, geiser, diverse losse apparatuur, gasaansluiting en geeft toegang tot het balkon. Via de slaapkamer (ca. 5.25 x 2.72m) heeft u toegang tot de nette, licht betegelde badkamer (ca. 3.30 x 0.90 m) en is voorzien een douche en wastafelmeubel. Er is tevens een doorgang tot de badkamer mogelijk via de keuken. De riante woonkamer (ca. 5.35 x 3.72 m) en de derde slaapkamer (ca. 3.50 x 2.86 m) geven toegang tot het balkon zijn gelegen aan de voorzijde.
De woning is gelegen nabij winkels, openbaar vervoer en uitvalswegen.
Bijzonderheden:
Huurprijs €620,- exclusief G/W/E en servicekosten.
De servicekosten bedragen € 85,00 per maand, dit is inclusief een voorschot stookkosten.
2 maanden waarborgsom !!!!
Available for rent:
Centrally and beautifully located spacious 3 bedroom apartment (approx. 75m 2) with two balconies, separate kitchen, spacious living room and storage room in the basement.
The house is situated on the fourth floor (top floor) of a well maintained building built in 1966 and is partly covered with plastic frames with double glazing.
Layout:
Ground floor:
central entrance with intercom, mailboxes, staircase and access to the large storage.
4th floor:
Entrance apartment, hall with storage cupboard. Separate toilet with wash basin. Bedroom (approx. 4.27 x 2.16 m). Simple white kitchen (approx. 4.11 x 1.75 m)  with equipment, gas connection and gives access to the balcony. The bedroom

AT HOME VASTGOED

# Appartement, Heymansstraat in Rotterdam(Zuid)

(approx. 5.25 x 2.72m) gives acces to the clean, bright tiled bathroom (approx. 3.30 x 0.90 m) and has a shower and washbasin. There is also a doorway to the bathroom from the kitchen. The spacious living room (approx. 5.35 x 3.72 m) and the third bedroom (approx. 3.50 x 2.86 m) giving access to the balcony located at the front.
The house is located near shops, public transport and  exit roads.
Specifics:
Rent € 620, - exclusive G / W / E and service costs
The service costs  are € 85.00 per month, which includes a advance for the heating costs.
2 months deposit!!