AT HOME VASTGOED

2-onder-1-kap woning, Van Barrylaan in Numansdorp(Philipsburg)

Type	2-onder-1-kap woning
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	27 februari 2015
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	150 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 1500 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1500
properties.floor	Hout
Bouwjaar	1998



Bekijk op de website

Per 1 maart 2013 te huur aangeboden!
Fantastisch en zeer goed onderhouden 2 onder 1 kap woning met ruime tuin en eigen parkeerplaats met ruimte voor 2 auto's.
De woning wordt gemeubileerd opgeleverd en is werkelijk van alle gemakken voorzien.
Indeling
Begane grond: overdekte entree, hal met toilet en trapopgang, royale L-vormige woonkamer met gashaard met schouw, openslaande deuren naar de ruime tuin gelegen op het zuiden. Nette open keuken welke van alle gemakken is voorzien zoals; gasfornuis, afzuigkap, oven, koelkast, vriezer en vaatwasser. Studeer- / werkruimte (ca. 6,13x3,20m) grenzend aan de woonkamer, die d.m.v. glazen schuifdeuren van de woonkamer afgesloten kan worden. Ruime berging / bijkeuken (ca. 3,80 x 3,20m) met extra koelkast, grote diepvries , wasmachine en droger. De bijkeuken geeft toegang tot de tuin gelegen aan de zijkant van de woning. Afgezien van de hal en de bijkeuken (hier liggen plavuizen) is de gehele begane grond voorzien van een massief eiken houten vloer.
1e verdieping: ruime overloop met vaste trapopgang naar de 2e verdieping en c.v.-ruimte met tevens de opstelling van de zonneboiler t.b.v. de zonnecollectoren op het dak. Ruime ouderslaapkamer (ca. 4,82 x 4,01m) met grote kastenwand, slaapkamer 2 (ca. 4,01 x 3,45m) en 3e slaapkamer van ca. 3,67 x 2,74m. De luxe en ruime badkamer is voorzien van ligbad, aparte douche, 2 wastafels en 2e toilet. De gehele eerste verdieping is voorzien van een nette laminaat vloer.
2e verdieping: bereikbaar middels een vaste trap, ruime (slaap)zolder met veel bergruimte achter de knieschotten en met een Velux-dakraam. De zolder is voorzien van vloerbedekking.
De woning is goed geisoleerd en geheel voorzien van dubbele beglazing en wordt verwarmd middels centrale verwarming.
De woning is gelegen in een rustige straat. De kindvriendelijke wijk "Philipsburg" ligt aan de rand van Numansdorp, maar wel in de directe nabijheid van scholen, openbaar vervoer en het winkelcentrum. De wijk heeft rechtstreekse fiets- en looproutes richting de omliggende wijken en de polder.

Bijzonderheden:
Volledig gemeubileerd
Beschikbaar voor maximaal 2 jaar
Ruime achtertuin (ca. 130m2) gelegen op het zuiden
Ruime oprit met ruimte voor 2 auto's