

Studio, Libellenstraat in Rotterdam(Kralingen)

Type	Studio
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	40 m2
Slaapkamer(s)	1
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 639 per maand incl. gas, electriciteit, water
Borg	€ 650
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur aangeboden

Leuke, ruime en lichte 2 kamer studio/etage (ca.45m2) met 2 balkons en kamer ensuite gelegen in het gewilde Kralingen. De woning is gunstig gelegen ten opzichte van winkels, openbaar vervoer en Erasmus Universiteit. Verder is de woning voorzien van eigen douche, toilet, keuken, nette laminaat vloer en wordt verwarmd middels centrale verwarming.

Indeling:

BG: gezamenlijke entree, trap naar de 1e etage.

1e etage: overloop, bergkast, nette badkamer met douche en toilet. Entree studio/etage, ruime lichte woonkamer (ca.17m2) met aangrenzend de nette keuken welke is voorzien van koelkast, kookplaat, afzuigkap en wasmachineaansluiting. De woonkamer geeft tevens via openslaande deuren toegang tot het balkon (ca.4m2) gelegen aan de achterzijde op het zuidoosten. Aangrenzend aan de woonkamer ligt de kamer ensuite welke goed te gebruiken is als ruime slaapkamer (ca.17m2). Deze kamer geeft toegang tot het 2e balkon en een extra kamertje (ca.4m2) welke goed kan dienen als studie kamer of inloop kast.

Bijzonderheden:

Huurprijs € 639,- inclusief G/W/E

Beschikbaar voor maximaal 1 persoon

Eigen keuken

Eigen badkamer met toilet

2 balkons

Centrale verwarming

HUISDIEREN NIET TOEGESTAAN

Huurtoeslag niet mogelijk.

Het betreft onzelfstandige woonruimte.

Available for rent.

Nice, spacious and bright studio (approx.45m2) with 2 balconies and ensuite room situated in the popular area Kralingen. The property is conveniently located to shops, public transport and the Erasmus University. Furthermore, the studio has a private shower, toilet, kitchen, nice laminate flooring and is heated by central heating.

Layout:

BG: communal entrance, stairs to the 1st floor.

1st floor: landing, storage, bathroom with shower and toilet. Entrance studio, spacious living room (approx.17m2) with access to the neat kitchen with fridge, cooker, cooker hood and washing machine connection. The living room also gives access to the balcony (approx.4m2) located at the rear on the southeast. Next to the living room is the room ensuite which can be used as a bedroom (approx.17m2). This room gives access to the second balcony and an extra room (approx.4m2).

Studio, Libellenstraat in Rotterdam(Kralingen)

Specifics:

Rent € 639, - including G / W / E

Available up to 1 person

Own kitchen

Private bathroom with toilet

2 balconies

central heating

PETS NOT ALLOWED

Rent allowance not possible.

Shared accommodation

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Libellenstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Libellenstraat

