

Appartement, ZXBenthuizerstraat in Rotterdam(Oude Noorden)

Type	Appartement
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	75 m2
Slaapkamer(s)	1
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 775 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 775
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

for english text see below!

6 recent volledig GERENOVEERDE en GEMEUBILEERDE APPARTEMENTEN in een prachtig en statig pand per direct te huur aangeboden, Op een goede locatie in de Rotterdamse wijk 'Het Oude Noorden' direct naast het centrum van Rotterdam (Centraal station ligt op 2 kilometer afstand) en op fietsafstand van Hillegersberg en de Bergse Achterplas.

KENMERKEN

Woonoppervlakte ca. : 65 m2

Inhoud ca. : 195 m3

appartement

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van een geheel gerenoveerd appartementencomplex. Het appartement beschikt over een ruime woonkamer met een open keuken met inbouwapparatuur. Vanuit de woonkamer heeft u doormiddel van openslaande deuren toegang tot een Frans balkon. De twee slaapkamers zijn klein en gezellig, beide met een queen size bed. Er is een badkamer met een douchecabine, ligbad en een apart toilet.

De woonkamer heeft een comfortabele slaapbank, een flatscreen-tv en dvd-speler. De keuken is volledig uitgerust en beschikt over een grote eettafel voor zes personen.

INDELING

Entree, hal, meterkast, toilet, wasruimte, badkamer met douche en wastafel, 2 slaapkamers, ruime woonkamer met openslaande deuren naar groot en besloten dakterras.

Gehele appartement is voorzien van een laminaatvloer in lichte kleurstelling alsmede glad gestuucte wand- en plafond afwerking.

gebied

De "Oude Noorden" is een levendige, multiculturele wijk in Rotterdam, die dateert uit de negentiende eeuw. Het gebied staat bekend om zijn typisch Rotterdamse sfeer en is een populaire plek om te wonen. De wijk wordt begrensd door het Noorderkanaal en grenst aan de wijk het Liskwartier in het noorden, de Agniesebuurt in het westen en het water van de Rotte in het zuiden, waaraan Rotterdam zijn naam dankt. Over de Noorderbrug in het oosten ligt Crooswijk. In de omgeving zijn vele kleine cafes, restaurants, bars en speciaalzaken. De supermarkt, apotheek, parkeergarage en tramhalte zijn letterlijk recht voor je deur. Het appartement is gemakkelijk te bereiken met de auto, zo is de snelweg A20 slecht op 5 minuten rijafstand te bereiken.

BIJZONDERHEDEN

- Huurperiode minimaal 1 jaar

Appartement, ZXBenthuizerstraat in Rotterdam(Oude Noorden)

- Huurcontract volgens ROZ-model
- Borg ter grootte van 1 maand huur
- Voor bemiddeling en tot stand komen van de huurovereenkomst wordt aan huurder een maand huur exclusief 21% BTW belast.
- Van huurders wordt verwacht: kopie legitimatie; kopie bankafschrift; werkgeversverklaring; 3 meest recente loonstroken.

English text

6 recently completely RENOVATED and FURNISHED APARTMENTS in a beautiful and stately building immediately available for rent, in a good location in the Rotterdam district "The Old North" next to the center of Rotterdam (Central Station is 2 km away) and cycling distance of Hillegeersberg and Bergse Achterplas.

FEATURES

Living area approx: 65 m2

Capacity approx: 195 m3

apartment

The apartment is located on the first floor of a completely renovated apartment. The apartment has a spacious living room with an open kitchen with appliances. From the living room through double doors to a French balcony. The two bedrooms are small and cozy, both with a queen bed. There is a bathroom with a shower, bath and a separate toilet.

The living room has a comfortable sofa bed, a flat-screen TV and DVD player. The kitchen is fully equipped and has a dining table for six.

CLASSIFICATION

Entrance hall, bathroom, laundry room, bathroom with shower and basin, 2 bedrooms, spacious lounge with patio doors to large and private roof terrace.

Entire apartment has laminate flooring in bright colors and smooth gestuucte wall and ceiling finishes.

area

The "Old North" is a lively, multicultural district in Rotterdam, which dates from the nineteenth century. The area is known for its typical Rotterdam atmosphere and is a popular place to live. The district is bounded by the North Channel and adjacent to the district Liskwartier in the north, the Agniese buurt in the west and the water of the river Rotte in the south, which Rotterdam owes its name. About the Noorderbrug the east Crooswijk. In the vicinity are many small cafes, restaurants, bars and shops. The supermarket, pharmacy, garage and tram stop are literally right at your door. The apartment is easily reached by car, as is the A20 motorway bad a 5-minute drive away.

DETAILS

- Minimum rental period 1 year
- Lease by ROZ model
- Deposit equal to 1 month rent
- agency fee 1 month rent excluding 21% VAT

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, ZXBenthuizerstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, ZXBenthuizerstraat

