

Eengezinswoning, Bolderpad in Rotterdam(Katendrecht)

Type	Eengezinswoning
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	115 m2
Slaapkamer(s)	4
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 1200 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1200
properties.floor	Niet bekend



[Bekijk op de website](#)

Te huur: ruime 1 gezinswoning met tuin op het levendige schiereiland Katendrecht.

Deze ruime woning is gelegen aan een autovrij pad, het openbaar vervoer is binnen handbereik, de buurt kindvriendelijk en er zijn veel leuke activiteiten binnen de wijk. Parkeren is mogelijk op eigen terrein!

De Kaap, die eeuwenlang een pleisterplaats was voor vertier van passerende zeemannen, is nu geworden tot een aantrekkelijk binnenstedelijk woongebied omringd door het water van de Maas. Het woongebied is nog steeds in beweging en kent veel groen en speelplaatsen voor kinderen. Ook voor bewoners zonder kinderen is dit een aantrekkelijk leefgebied dat nabij het centrum van Rotterdam is gelegen.

Indeling:

Begane grond: entree, hal, half betegeld toilet met fontein, bergkast.

Op de begane grond van deze aantrekkelijke, moderne woning, bevindt zich een riante woonkamer met een grote raampartij en twee aparte deuren naar de ruime tuin toe. Verder vinden we op de begane grond een open keuken voorzien van een granieten aanrechtblad met diverse inbouwapparatuur t.w. een 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, combi-oven, vaatwasser en een losse koel-/vriescombinatie. De woonkamer en keuken zijn voorzien van een mooie houten vloer.

De eerste verdieping heeft drie slaapkamers, een mooie badkamer met een douchecabine, wastafelmeubel, 2e toilet en een designradiator. Berging: met wasmachine- en droger aansluiting en opstelling CV-combiketel.

De bovenste laag van de woning is een grote open ruimte die voor diverse doeleinden gebruikt kan worden, bijvoorbeeld als slaap- of speelkamer. Voorzien van bergruimte onder de kap.

Afmetingen:

Woonkamer: ± 32 m2

Open keuken: ± 8,5 m2

Tuin is circa 68 m2

Slaapkamer I: ± 14 m2

Slaapkamer II: ± 7 m2

Slaapkamer III: ± 7 m2

Badkamer: ± 5 m2

Zolderkamer IV: ± 19 m2

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Bolderpad



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Bolderpad



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Bolderpad

