AT HOME VASTGOED

Appartement, Van der Hoevenplein in Rotterdam(Kop van Zuid)

Type	Appartement
Oplevering	Kaal
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	103 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 1426 per maand excl. gas/water/electriciteit
properties.floor	Kaal



Bekijk op de website

Te huur: zeer ruim en licht 3 kamer appartement met zonnige buitenruimte en een schitterend uitzicht over de Maas de skyline van Rotterdam, gelegen op de 27e verdieping van het prestigieuze gebouw New Orleans. Het appartement wordt opgeleverd met onder andere een luxe afgewerkt toilet, een hoogwaardige keuken met Siemens inbouwapparatuur en een luxe afgewerkte badkamer. Een prive parkeerplaats in de ondergelegen parkeergarage is beschikbaar en separaat te huur.
New Orleans is een gebouw met een zeer hoog wooncomfort en serviceniveau. Het beschikt onder andere over een Private Health Club met luxe fitness apparatuur, sauna, zwembad en een zonneterras aan de Maas, prachtige hotelappartementen met keuken en badkamer voor uw gasten.
New Orleans is gesitueerd op een toplocatie in het hart van Rotterdam. Een trendy en kosmopolitisch Manhattan aan de Maas met onder andere het nieuwe Luxor Theater, hotel New York, het visrestaurant Las Palmas, het Nederlands Foto Museum, de cruiseschepen van de Holland Amerika Lijn en het Lantaarn/ Venster met vijf bioscoopzalen, een exclusieve jazzclub en een terras aan de waterkant. Via de "Rijnhavenbrug" loopt of fietst u naar de gezellige restaurants op het Deliplein of naar de SS Rotterdam. U kunt zich ook met de snelle watertaxi's naar Rotterdam centrum laten varen. Er is een Metrostation op loopafstand, het Centraal Station op 10 minuten reisafstand en binnen 20 minuten bent u op Airport Rotterdam.
Indeling:
27e verdieping:
Entree, hal met garderobehoek, toilet met vrij hangend closet fonteintje, ruime en lichte woonkamer met open keuken en toegang tot de buitenruimte, open keuken met ingebouwde vaatwasmachine, combimagnetron, koelvriescombinatie, kookplaat en afzuiger, badkamer met ligbad, inloopdouche, 2 wastafels en een vrij hangend closet, slaapkamer 1 met toegang tot de buitenruimte, slaapkamer 2 met toegang tot de buitenruimte, berging met wasmachine en droger aansluiting.
Afmetingen:
Woonkamer: 41m2
Balkon: 13m2
Badkamer: 2.80x2.60m
Slaapkamer 1: 4.46x2.10m
Slaapkamer 2: 4.48x4.10m
Berging: 2.80x1.60m
Bijzonderheden:
- De huurprijs is exclusief servicekosten. Deze bedragen € 115,- per maand.
- Plafondhoogte 2.95 meter

AT HOME VASTGOED

Appartement, Van der Hoevenplein in Rotterdam(Kop van Zuid)

- Videofoon deursysteem
- Eigen ruime berging
- Gezamenlijke stalling voor fietsen en scooters op de begane grond
- Voorzien van vloerkoeling, vloerverwarming en warm water middels stadsvoorziening. De vloerkoeling en vloerverwarming is per vertrek regelbaar.
- Eigen, via de lift eenvoudig te bereiken, parkeerplaats

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Van der Hoevenplein













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Van der Hoevenplein













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Van der Hoevenplein













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Van der Hoevenplein









