AT HOME VASTGOED

Eengezinswoning, Morelstraat in Rockanje

Type	Eengezinswoning
Oplevering	Meer mogelijkheden
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	100 m2
Slaapkamer(s)	4
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 895 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 895
properties.floor	Niet bekend



Bekijk op de website

Per direct te huur aangeboden!
De woning is rond 1990 gebouwd maar in recentere jaren verbeterd en gemoderniseerd. De achtertuin van de woning is westelijk (middag- en namiddagzon) georienteerd, hier treft u tevens de stenen berging.
Het geheel ligt op een perceel van 136 m2 eigen grond.
Indeling begane grond:
hal/entree met de trapopgang, de meterkast (5-groepen & aardlekschakelaar) en plavuizen vloerafwerking (woonkamer en keuken idem). Betegelde toiletruimte met fonteintje. Woonkamer (5,6x5,1m) met trap-/bergkast, openhaard en openslaande deuren naar de achtertuin. Open keuken (2,8x2,6m) met luxe U-opstelling keukeninrichting, kunststof aanrechtblad, koel-/vriescombinatie, oven, vaatwasmachine, 4-pits gaskookplaat, RVS afzuigschouw, spoelbak, onder- en bovenkastjes.
Indeling verdieping:
Overloopruimte met laminaatvloer(slaapkamers idem). Slaapkamer (2,9x2,1m) aan de achterzijde van de woning met Velux kantelraam. Slaapkamer (3,9x3m) eveneens aan de achterzijde met Velux kantelraam. Slaapkamer (2,8x3m) aan de voorzijde van de woning met zgn. Frans balkon. Betegelde badkamer (2x1,6m) uitgevoerd met douchecabine o.a. vorzien van douchejets, wastafel met meubel, handdoekenradiator en 2e toilet.
Indeling zolderverdieping:
Overloopruimte met laminaatvloer (slaapkamer idem), aansluiting ten behoeve van de wasmachine en de droger, daklicht alsmede de opstelling cv combiketel Vaillant (bouwjaar 2005). Zolder(slaap)kamer (3,6x4,2m) met raam aan de kopgevel alsmede eengroot Velux kantelraam.
Bijzonderheden:
De achtertuin is geheel afgewerkt met grote natuurstenen plavuizen. Vrijstaande stenen berging met betonvloer en diverse aansluitingen elektra. Mogelijk met meer grond te koop thans in gebruik als (gemeente)platsoen.
Rockanje staat bekend als kustdorp met een levendige strandcultuur, in het dorpscentrumtreft u bovendien een ruim assortiment aan winkels, tevens diverse school-, sport- en recreatiefaciliteiten.
De woning is nabij, op korte loopafstand, van de duinrand en strand gelegen. Kortom een moderne, complete 5-kamer hoek gezinswoning in een 'groene' woonomgeving.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rockanje, Morelstraat













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rockanje, Morelstraat













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rockanje, Morelstraat



