AT HOME VASTGOED

Tussenwoning, ZXBoergoensevliet in Rotterdam(Oud-Charlois)

Type	Tussenwoning
Oplevering	Meer mogelijkheden
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	150 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 895 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 895
properties.floor	Laminaat



Bekijk op de website

Pas gerenoveerd, ruim en modern appartement uit 1908 met sfeervolle glas-in-lood ramen, 5 kamers waarvan 3 slaapkamers, in de gezellige en sfeervolle wijk Oud-Charlois in Rotterdam. De woning beschikt verder over een ruime woonkamer, moderne keuken en een dakterras.
De straat waar de woning aan gelegen is, is eenrichtingsverkeer met gratis parkeergelegenheid, statige herenhuizen, een brede singel en veel groen. Gelegen dicht bij uitvalswegen (A15).
Voorzieningen zoals tram, bus, winkels, speeltuin en scholen zijn in de directe omgeving. Rotterdam Centrum is binnen een kwartier te bereiken. Het Zuiderpark en de kinderboerderij zijn ook op loopafstand.
Indeling:
Begane grond: entree met eigen trapopgang naar 1e verdieping.
1e verdieping:
-hal met ruimte voor berging van spullen
-zeer ruime en lichte woonkamer met glas-in-lood ramen
-moderne half open keuken voorzien van vaatwasser, gasfornuis, combi magnetron/oven en koel-vriescombinatie
-ruime voorraadkast
-apart toilet
-meterkast
2e verdieping:
-overloop met bergingsruimte
-2 zeer ruime slaapkamers met glas-in-lood ramen aan de voorkant
-badkamer met ligbad, aparte douche, wastafel en apart toilet
3e verdieping:
-ruime zolderetage met mogelijkheid extra kamer te creeren
-dakterras op het westen
-wasmachineaansluiting
-Cv-ketel
Bijzonderheden:
- De inkomenseis voor deze woning is €2.700,- bruto
- max. 3 personen
Deze woning is eventueel ook gemeubileerd te huur (prijs in overleg). Voor bezichtigingen kunt u contact opnemen met

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, ZXBoergoensevliet













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, ZXBoergoensevliet













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, ZXBoergoensevliet







