

Appartement, Krekelstraat in Rotterdam(Kralingen)

Type	Appartement
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	105 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 925 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 925
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Te Huur:

Goed onderhouden royaal (jaren'30) 5-kamer appartement in de wijk Kralingen gelegen op de 1e,3e en 4e etage. De Erasmus universiteit bevindt zich op slechts 5 minuten fietsen. Op loopafstand zijn het Centrum, de Kralingse Plas, de Blaak, de gezellige Oostzeedijk, de Oude Dijk, de buurtwinkels op de Lusthofstraat en een zeer grote Albert Heijn supermarkt. Trein (Blaak), twee metrohaltes en verschillende tramlijnen zijn op loopafstand. De snelweg is via verschillende richtingen binnen 5 autominuten te bereiken. Parkeren kunt u voor de deur middels een parkeervergunning.

Indeling:

Entree op 1e verdieping. Hal met toegang naar woonkamer, kleinere kamer, toilet, bergruimte en trap. Aan de hal grenst de zeer royale woonkamer die vanwege zijn grootte bijvoorbeeld als een apart televisie- en een apart zitgedeelte kan worden ingedeeld. Vanuit de woonkamer komt u in de eetkamer cq. woonkeuken met voldoende ruimte voor een royale eettafel. De keuken is voorzien van 4 kookpitten en afzuigkap, alsmede van ingebouwde apparatuur: (combi) oven-magnetron, vaatwasser en koelkast. Aan de eetkamer ligt het eerste balkon. Aan de hal grenst een kamer van ongeveer 5 vierkante meter die geschikt is om als studeerkamer, kantoor, spelkamer of opslagruimte te worden gebruikt. Aan de hal grenst het eerste toilet, die netjes en modern is uitgevoerd.

Derde verdieping: Via de trap komt u op de overloop met toegang naar de masterbedroom, een tweede kleinere kantoor cq. babykamer, een apart toilet en de trap naar de zolderetage. De masterbedroom geeft toegang tot de nette doucheruimte en een aparte ruimte voor wasmachine en droger. Ook heeft deze slaapkamer openslaande deuren naar het (tweede) balkon, die over de volle breedte van de woning loopt. In de masterbedroom zijn drie inbouwkasten aanwezig. Aan de hal grenst ook een kleinere kamer die toegang tot het balkon geeft, en bijvoorbeeld als babykamer of walk-in closet kan worden gebruikt. Deze kamer beschikt ook nog over een inbouwkast. Tenslotte vindt u op deze etage het tweede toilet, ook in nette en moderne uitvoering.

Vierde verdieping: Via de trap komt u op de zolderetage die bij uitstek geschikt is om als logeerkamer of hobbyruimte te worden gebruikt, of eventueel voor opslag. Bij de opgang naar de zolder is er een inbouwkast.

Bijzonderheden:

Per direct beschikbaar

Huurprijs €950 p/m excl. G/W/L

Gestoffeerd

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Krekelstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Krekelstraat

