

Appartement, Scottstraat in Rotterdam(Lombardijen)

Type	Appartement
Oplevering	Meer mogelijkheden
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	74 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 800 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 800
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Te huur aangeboden:

Zeer net en ruim 3-kamer appartement in Rotterdam Lombardijen.

Werkelijk perfect afgewerkt 3-kamer appartement, gelegen op de 1e verdieping.

Het appartement heeft een moderne badkamer en een luxe keuken met inbouwapparatuur.

Het gehele appartement is voorzien van dubbele beglazing en aan de achterzijde heeft u een leuk uitzicht op de achter gelegen "Opzoomertuin". Op steenworp afstand gelegen van de Spinozaweg(winkelstraat), openbaar vervoer, uitvalswegen en vele winkels.

Begane grond:

Portiek en toegang tot ondergelegen bergingen.

Woonlaag (1e verdieping):

Hal met verlaagd plafond met Griekse kooflijst en inbouwspots , bergingskast, slaapkamer I is aan de achterzijde gelegen en is voorzien van een laminaatvloer.

Slaapkamer II is aan de voorzijde gelegen, eveneens met laminaatvloer.

De nette keuken is uitgevoerd met keukenblok in wandopstelling, lichte kleurstelling en een houten werkblad. De keuken is voorzien van inbouwapparatuur, zoals oven, magnetron, vaatwasser, koel- vriescombinatie en 4-pits gasfornuis.

Ruim opgezette woonkamer.

Vanwege de mooie raampartijen is er sprake van een ruimtelijke woonbeleving. De badkamer is mooi afgewerkt in lichte kleurstelling, met modern wastafelmeubel, met douche en verlaagd plafond met inbouwspots.

Vanuit het achtergelegen balkon is er sfeervol uitzicht op onder andere de groenplaats(mooie grote achtertuin met ruime parkeergelegenheid op eigen terrein).

Afmetingen:

- Woonkamer: 8,90 x 4,00
- Slaapkamer 1: 4,00 x 2,10
- Slaapkamer 2: 3,80 x 2,70
- Badkamer: 2,50 x 1,10
- Keuken: 4,10 x 1,80

Algemeen:

- Totale woonoppervlakte ca. 74 m2.
- Inhoud ca. 175 m³.
- Geheel voorzien van dubbele beglazing.
- Verwarming middels blokverwarming
- Aangelegde tuin/plaats "Opzoomeractie: Schoonste tuin van Rotterdam".

Appartement, Scottstraat in Rotterdam(Lombardijen)

- Keuken, badkamer en toilet netjes kort geleden geplaatst.
- Balkon aan de achterzijde 3.60 x 1.23 met fraai uitzicht over plantsoen met singel.
- Volledig hardhouten kozijnen met isolerende beglazing.
- Ruime kelderberging in de onderbouw.
- Alle ruimes beschikken over een ingebouwde of geplaatste lampen.
- Alle ruimtes beschikken over raambekleding
- Het huis is geheel gestoffeerd.
- Inschrijving bij de gemeente is toegestaan.

Gemeubileerd opleveren tegen meerprijs mogelijk.

Huurprijs is inclusief voorschot stookkosten

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Scottstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Scottstraat

