

Appartement bovenverdieping, Delistraat in Rotterdam(Katendrecht)

Type	Appartement bovenverdieping
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	105 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1250 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1250
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Te Huur

Moderne 4-kamer bovenwoning van 105 m2 achter een historische gevel! Deze woning is gelegen aan het Deliplein, het absolute pronkstuk van de wijk Katendrecht, met tal van leuke restaurants, winkels en andere voorzieningen. De SS Rotterdam evenals Hotel New York, het Luxor Theater, bioscoop de Lantaarn en de vele restaurantjes zijn allen op loopafstand bereikbaar.. Het centrum van Rotterdam, openbaar vervoer, watertaxi en uitvalswegen zijn tevens goed bereikbaar. Via de Rijnhavenbrug - direct tegenover de woning - loopt u zo de bruisende Wilhelminapier op.

Indeling:

De woning is te bereiken middels een eigen entree op de begane grond.

Op de eerste etage bevinden zich de woonkamer, woonkeuken en een balkon. De woonkamer kijkt uit over het Deliplein. De keuken is gelegen aan de achterzijde en is voorzien van diverse inbouwapparatuur. Het balkon is vanuit de keuken bereikbaar. Met de hoge plafonds en de grote ramen is de bouwstijl uit 1892 goed terug te zien.

De verdieping erboven is voorzien van drie grote slaapkamers, een badkamer en berging. Deze woning is netjes afgewerkt, voorzien van een mooie laminaatvloer met V-groef en gestucte wanden.

Een ruime woning op een super locatie!

Begane grond: entree, hal, trap naar de 1e verdieping.

1e verdieping: hal met toilet met fontein.

Woonkamer: ± 31,5 m2, aan de voorzijde gelegen.

Woonkeuken: ± 13 m2, met diverse inbouwapparatuur t.w. een 5-pits gaskookplaat met wok brander, afzuigkap, oven, koel-/vriescombinatie en een vaatwasser.

Vanuit de keuken is het balkon (± 5,5 m2) aan de achterzijde te bereiken.

2e verdieping: ruime overloop

Slaapkamer I: ± 16,5 m2

Slaapkamer II: ± 10,5 m2

Slaapkamer III: ± 10,5 m2

Badkamer: ± 5,5 m2, met een douchehoek, wastafel en wasmachine.

Berging: met opstelling CV-combiketel.

Ruime berging voor fietsen op de begane grond.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Delistraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Delistraat

