

Appartement, Willem van Boelrestraat in Rotterdam (Prins Alexander)

Type	Appartement
Oplevering	Kaal
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	75 m ²
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 680 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 802
properties.floor	Niet bekend



[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur aangeboden

Ruim en licht 3-kamerappartement gelegen op de 2e verdieping in Rotterdam Alexander.

In deze gewilde, groene en rustige wijk bieden wij u dit goed onderhouden 3 (voorheen 4) kamerappartement op de 2e verdieping aan. Het appartement ligt in een keurig appartementencomplex en beschikt over gedeeltelijke dubbele beglazing, een balkon en een aparte berging. Uitvalswegen, openbaar vervoer en een klein winkelcentrum, maar ook Winkelcentrum Alexandrium en het Kralingse bos liggen op loopafstand.

Er is een huismeester aanwezig in het complex.

Indeling:

BG:

centrale ingang met 2 liften, brievenbussen, bellen tableau en toegang bergingen.

2e verdieping:

entree, hal, ruime keuken met aansluiting voor wasmachine, nette badkamer met heerlijk ligbad en wastafel. Separaat toilet met fonteintje. Riante ouderslaapkamer met inbouwkasten, 2e slaapkamer. Ruime woonkamer met grote raam partijen wat veel lichtinval creëert, eetkamer welke toegang geeft tot het balkon aan de voorzijde.

Afmetingen:

woonkamer: ca. 5,60 m x 4,44 m

eetkamer: ca. 4,31 m x 3,20 m

slaapkamer 1: ca. 4,48 m x 3,25 m

slaapkamer 2: ca. 3,36 m x 2,29 m

badkamer: ca. 2,00 m x 1,68 m

keuken: ca. 4,16 m x 2,01 m

balkon: ca. 4,18 m x 1,32 m

Bijzonderheden:

Kale huur: € 680,00

Servicekosten: € 122,- (dit is inclusief €80,- voorschot blokverwarming)

Totale huurprijs per maand: € 802,-

De verhuurder hanteert een inkomenseis van minimaal € 2500,- bruto per maand uit 1 inkomen en 1 maand waarborgsom.

Bemiddelingsvergoeding staat gelijk aan een maand huur excl. BTW (21%)

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat

