

Appartement bovenverdieping, Schilperoortstraat in Rotterdam(Oud Charlois)

Type	Appartement bovenverdieping
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	76 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 695 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1390
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Per juni te huur aangeboden

Geheel gerenoveerd en strakke 3 kamer dubbele bovenwoning met 2 balkons gelegen aan rustige straat in Oud Charlois. Gunstig gelegen ten opzichte van winkels (Dorpsweg), openbaar vervoer en de Maastunnel. De woning is voorzien van dubbelglas, centrale verwarming en wordt nog voorzien van een laminaat vloer.

De woning wordt op dit moment nog gerenoveerd! Bezichtigingen zijn mogelijk vanaf de eerste week van mei!

Indeling

BG: gezamenlijke entree, trapopgang naar de eerste etage.

2e etage: entree, hal met separaat toilet, nieuwe en nette keuken. Eerste slaapkamer welke toegang geeft tot het eerste balkon gelegen aan de achterzijde. Ruime woonkamer met grote raampartijen wat veel lichtinval creëert.

3e etage: overloop, bergkast met cv opstelling en aansluiting voor de wasmachine. Nette en fris betegelde badkamer met douche, wastafel en radiator. Tweede slaapkamer met toegang tot het 2e balkon.

Afmetingen:

woonkamer: ca. 6,28 m x 5,11 m

keuken: ca. 2,28 m x 1,98 m

slaapkamer 1: ca. 4,43 m x 3,07 m

slaapkamer 2: ca. 4,06 m x 3,69 m

badkamer: ca. 1,71 m x 1,59 m

Bijzonderheden:

- huurprijs € 695,- exclusief G/W/E
- 2 maanden borg
- huurder zal zelf zorg moeten dragen voor de eventuele aansluitkosten van gas, water en elektriciteit.
- voor deze woning is een huisvestingsvergunning vereist!
- foto's volgen
- bezichtigingen zijn mogelijk vanaf de eerste week van mei!

Foto's voor Rotterdam, Schilperoortstraat

