

## Studio, Libanonweg in Rotterdam(Kralingen)

|                  |                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------|
| Type             | Studio                                             |
| Oplevering       | Gestoffeerd                                        |
| Beschikbaar per  | Direct (Start huurcontract)                        |
| Beschikbaar tot  | Onbekend                                           |
| Min Huurperiode  | Te bepalen door verhuurder                         |
| Max Huurperiode  | Te bepalen door verhuurder                         |
| Oppervlakte      | 47 m2                                              |
| Slaapkamer(s)    | 1                                                  |
| Badkamers        | 1                                                  |
| Toilet(ten)      | 1                                                  |
| Huurprijs        | € 695 per maand<br>incl. gas, electriciteit, water |
| Borg             | € 700                                              |
| properties.floor | Laminaat                                           |



[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur

Fantastische en schitterende etage met eigen voorzieningen en heerlijk balkon gelegen in Kralingen nabij de Erasmus universiteit, Kralingse Plas, openbaar vervoer en uitvalswegen. De gehele woning is voorzien van een mooie laminaat vloer, glas in lood details en wordt verwarmd middels centrale verwarming.

Indeling:

BG; gezamenlijke entree, trapopgang naar de tweede etage.

2e etage: overloop, badkamer met douche en toilet, entree woning. Ruime en lichte L - vormige woonkamer, afzonderlijke keuken welke toegang geeft tot het heerlijke balkon gelegen aan de achterzijde. De woonkamer geeft middels een schuifdeur met glas in lood details toegang tot de ruime slaapkamer met inbouwkasten.

Afmetingen:

L- vormige woonkamer : ca. 4,35 m x 4,16 m / 4,22 m x 2,30

slaapkamer: ca. 4,16 m x 3,38 m

keuken: ca. 3,22 m x 1,38 m

badkamer: ca. 1,92 m x 0,83 m

balkon: ca. 2,50 m 1,18 m

Bijzonderheden:

Let op, deze etage is alleen beschikbaar voor een dame!

Huurprijs € 695,- inclusief voorschot G/W/E, exclusief gemeentelijke belastingen

Borg € 700,-

Beschikbaar voor maximaal 1 persoon (dame)

Centrale verwarming

HUISDIEREN NIET TOEGESTAAN

Huursubsidie niet mogelijk.

Het betreft onzelfstandige woonruimte.

# AT HOME VASTGOED

## Foto's voor Rotterdam, Libanonweg



# AT HOME VASTGOED

## Foto's voor Rotterdam, Libanonweg

