

## Appartement, Weena in Rotterdam(Centrum)

<b>Type</b>	Appartement
<b>Oplevering</b>	Gemeubileerd
<b>Beschikbaar per</b>	Direct (Start huurcontract)
<b>Beschikbaar tot</b>	Onbekend
<b>Min Huurperiode</b>	Nader te bepalen door de verhuurder
<b>Max Huurperiode</b>	Nader te bepalen door de verhuurder
<b>properties.surface</b>	92 m2
<b>Slaapkamer(s)</b>	2
<b>Badkamers</b>	1
<b>Toilet(ten)</b>	1
<b>Huurprijs</b>	€ 1250 per maand excl. gas/water/heet water/electriciteit
<b>Borg</b>	€ 1250
<b>properties.floor</b>	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

### Te Huur

Prachtig gemeubileerd 3-kamerappartement in het hart van het centrum te huur. Het appartement is gelegen aan het Weena, op slechts enkele minuten afstand van het centraal station, winkelstraten, restaurants en cafes. Het appartement is gelegen op de vijfde verdieping van het appartementencomplex naast de bekende rotonde Hofplein.

### Indeling:

Ruime woonkamer (45m<sup>2</sup>) met open keuken en toegang tot het balkon. Volledig uitgeruste keuken met koelkast, vriezer, oven, magnetron, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser en basis kook- en eetgerei. Balkon (6m<sup>2</sup>) met een prachtig uitzicht naar Hofplein en het historische gemeentehuis. Het balkon is af te sluiten door middel van schuiframen waardoor het ook in de winter heerlijk op het balkon is. De badkamer met douche, grote wastafel en een geïnstalleerde wasmachine + droger. De master bedroom is 11m<sup>2</sup> en de tweede slaapkamer is 7m<sup>2</sup>. Daarnaast is er een apart toilet in de woning.

### Bijzonderheden

- De maandelijkse huur bedraagt € 1250,00 excl.. gas, water en elektriciteit.
- Het appartement is voorzien van een Cv-installatie en dubbele beglazing. Het is 2 jaar geleden volledig gerenoveerd.
- Een prive parkeerplaats in de parkeergarage die bij het appartement behoort kan gehuurd worden voor € 150,00 per maand.
- De borg staat gelijk aan 1 maand huur.
- De minimale huurperiode is 12 maanden.
- Geschikt voor 1-2 personen (met een kind), inschrijving is mogelijk.

# AT HOME VASTGOED

## Foto's voor Rotterdam, Weena



# AT HOME VASTGOED

## Foto's voor Rotterdam, Weena

