

## Studio, Jacob Catsstraat in Rotterdam(Oude Noorden)

|                  |                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------|
| Type             | Studio                                             |
| Oplevering       | Gestoffeerd                                        |
| Beschikbaar per  | Direct (Start huurcontract)                        |
| Beschikbaar tot  | Onbekend                                           |
| Min Huurperiode  | Te bepalen door verhuurder                         |
| Max Huurperiode  | Te bepalen door verhuurder                         |
| Oppervlakte      | 33 m2                                              |
| Slaapkamer(s)    | 1                                                  |
| Badkamers        | 1                                                  |
| Toilet(ten)      | 1                                                  |
| Huurprijs        | € 550 per maand<br>incl. gas, electriciteit, water |
| Borg             | € 550                                              |
| properties.floor | Laminaat                                           |



[Bekijk op de website](#)

Per juli te huur aangeboden

Schitterend en goed onderhouden etage/studio met eigen faciliteiten en aparte slaapkamer gelegen in het Oude Noorden op loopafstand van de gezellige winkelstraat Zwart Janstraat en openbaar vervoer. Tevens gunstig gelegen ten opzichte van het centrum, centraal station en uitvalswegen. De woning is voorzien een nette laminaat vloer, dubbelglas en wordt verwarmd middels centrale verwarming.

### Indeling

BG: gezamenlijke entree, trapopgang naar de tweede etage

2e etage: overloop, toilet, entree woning, keuken welke is voorzien van een gaskookplaat. Ruime woonkamer met grote ramen en hoog plafond, knusse slaapkamer. De nette badkamer is voorzien van een wastafel, douche en aansluiting voor de wasmachine.

### Afmetingen:

woonkamer: ca. 4,05 m x 4,02 m

slaapkamer: ca. 2,47 m x 1,91 m

keuken: ca. 2,71 m x 2,25 m

badkamer: ca. 1,88 m x 1,73 m

### Bijzonderheden:

- huurprijs € 550,- inclusief G/W/E
- de borg staat gelijk aan een maand huur
- beschikbaar voor maximaal 1 persoon
- het betreft onzelfstandige woonruimte
- huurtoeslag niet mogelijk
- bemiddelingsvergoeding staat gelijk aan een maand huur excl. BTW (21%)

# AT HOME VASTGOED

## Foto's voor Rotterdam, Jacob Catsstraat



# AT HOME VASTGOED

## Foto's voor Rotterdam, Jacob Catsstraat

