AT HOME VASTGOED

# Appartement, Van der Helmstraat in Rotterdam(Alexanderpolder)

| | |
|---|---|
| **Type** | Appartement |
| **Oplevering** | Gestoffeerd |
| **Beschikbaar per** | Direct (Start huurcontract) |
| **Beschikbaar tot** | Onbekend |
| **Min Huurperiode** | Te bepalen door verhuurder |
| **Max Huurperiode** | Te bepalen door verhuurder |
| **Oppervlakte** | 90 m2 |
| **Slaapkamer(s)** | 4 |
| **Badkamers** | 1 |
| **Toilet(ten)** | 2 |
| **Huurprijs** | € 850 per maand<br>excl. gas/water/electriciteit |
| **Borg** | € 750 |
| **properties.floor** | Niet bekend |
| **Bouwjaar** | 1970 |



Bekijk op de website

Per direct te huur:
Een schitterend appartement ( maisonette) in een perfecte staat in een rustige straat in Rotterdam Alexander/Prinsenland. Het appartement is gelegen op de 1e etage en de begane grond en is voorzien van 4 slaapkamers en een ruime woonkamer. De woning is voorzien van een nette laminaatvloer, gelegd over beide verdiepingen. De toilet, de douche en de keuken zijn 2 jaar geleden gerenoveerd. Deze woning is een zeer goede staat en is instap klaar. Absoluut een bezichtiging waard.
Indeling:
Entree in een centrale hal met toegang tot het trappenhuis en 2 liften. De entree van het appartement is gelegen op de 1e etage en is te bereiken via een galerij. Binnenkomst via een ruime hal, met toegang naar alle vertrekken. De lichte woonkamer van ca. 35m2 is voorzien van een nette donkere laminaatvloer, die door de gehele woning over beide verdiepingen is doorgelegd. De keuken ligt aan de gallerijzijde en is voorzien van een afzuigkap en een inbouwvaatwasser. De badkamer met douche is gescheiden van de toilet. Er zijn 2 slaapkamers gelegen op de 1e etage. Een van ca. 9m2 en een van ca. 12m2. Via een trap is er toegang naar de begane grond waar nog 2 slaapkamers liggen. Een van ca. 12m2 en een van ca. 8m2. Op de begane grond is een extra toilet. Onder het complex is een eigen berging van ca 6m2.

Winkelcentrum op loopafstand, evenals openbaar vervoer. Parkeren is gratis.
Per direct beschikbaar.
Huurprijs: € 850,00 per maand
servicekosten € 62,00 per maand
Voorschot stookkosten: € 150,00 per maand.
Waarborgsom: € 750,00

AT HOME VASTGOED

# Foto's voor Rotterdam, Van der Helmstraat













AT HOME VASTGOED

# Foto's voor Rotterdam, Van der Helmstraat













AT HOME VASTGOED

# Foto's voor Rotterdam, Van der Helmstraat







