

Appartement, Willem van Boelrestraat in Rotterdam(Alexanderpolder)

Type	Appartement
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	75 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 680 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 680
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur aangeboden

Ruim en licht 3-kamerappartement gelegen op de 5e verdieping in Rotterdam Alexander.

In deze gewilde, groene en rustige wijk bieden wij u dit goed onderhouden 4 kamerappartement op de 5e verdieping aan. Het appartement ligt in een keurig appartementencomplex en beschikt over gedeeltelijke dubbele beglazing, een balkon en een aparte berging. Uitvalswegen, openbaar vervoer en een klein winkelcentrum, maar ook Winkelcentrum Alexandrium en het Kralingse bos liggen op loopafstand.

Er is een huismeester aanwezig in het complex.

Indeling:

BG:

centrale ingang met 2 liften, brievenbussen, bellen tableau en toegang bergingen.

5e verdieping:

entree, hal, ruime keuken met aansluiting voor wasmachine, nette badkamer met heerlijk ligbad en wastafel. Separaat toilet met fonteintje. Riante ouderslaapkamer met inbouwkasten, 2e slaapkamer. Ruime woonkamer met grote raam partijen wat veel lichtinval creëert, 3e ruime slaapkamer welke toegang geeft tot het balkon.

Afmetingen:

woonkamer: ca. 5,60 m x 4,44 m

slaapkamer 1: ca. 4,31 m x 3,20 m

slaapkamer 2: ca. 4,48 m x 3,25 m

slaapkamer 3: ca. 3,36 m x 2,29 m

badkamer: ca. 2,00 m x 1,68 m

keuken: ca. 4,16 m x 2,01 m

balkon: ca. 4,18 m x 1,32 m

Bijzonderheden:

Kale huur: € 680,00

Servicekosten: € 122,- (dit is inclusief €80,- voorschot blokverwarming)

Totale huurprijs per maand: € 802,-

Deze woning uitermate geschikt voor studenten, startende, 2 vriendinnen/vrienden.

Bemiddelingsvergoeding staat gelijk aan een maand huur excl. BTW (21%)

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat



Foto's voor Rotterdam, Willem van Boelrestraat

