

Eengezinswoning, De Hoef in Hooge Zwaluwe(centrum)

Type	Eengezinswoning
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	150 m2
Slaapkamer(s)	4
Badkamers	2
Toilet(ten)	3
Huurprijs	€ 1950 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1950
properties.floor	Niet bekend



[Bekijk op de website](#)

TE HUUR

Op gewilde locatie, aan een rustig hofje, in het mooie dorpje Hooge Zwaluwe, op 10 minuten afstand van de steden Breda en Dordrecht, bieden wij te huur aan een uitstekend afgewerkt, gemeubileerd, vrijstaand woonhuis met garage. Vanuit de woning heeft u uitzicht op een speelterrein voor de kleintjes.

Omschrijving

begane grond: entree, hal met vide voorzien van plavuizenvloer met vloerverwarming, trapopgang naar de verdieping, meterkast (7 groepen-aardlekbeveiligd), volledig betegeld hangcloset met fonteintje en vloerverwarming, studeer/logeerkamer (3.40X4.70m) voorzien van mozaiekparket met toegang tot de betegelde badkamer (maart 2009) voorzien van douche, hangcloset, vaste wastafel, designradiator en opstelruimte voor de wasapparatuur. De U-vormige woonkamer (ca. 55m2) voorzien van plavuizenvloer met vloerverwarming, houtkachel en aangebouwde serre met veiligheidsglas, halfopen luxe keuken met kookeiland voorzien van alle apparatuur. Bijkeuken voorzien van plavuizenvloer met vloerverwarming waarin de c.v.-ketel (december 2008) is geplaatst en wasmachineaansluiting. In de bijkeuken is ook de toegang tot de kruipruimte waarin het expansievat van de c.v. is geplaatst. Aangebouwde garage voorzien van elektra, kanteldeur en deur naar de tuin.

Eerste verdieping

overloop, slaapkamer (3.50X5.30m) met bergruimte achter de knieschotten, volledig betegelde badkamer (april 2008) met dakkapel en rolluik, voorzien van een vaste wastafel, douchecabine, toilet en extra groot bad. Slaapkamer (2.70X5.20m) voorzien van dakkapel met rolluik en bergruimte. Slaapkamer (2.50X5.50m) met bergruimte achter de knieschotten en deur naar loggia.

Tweede verdieping

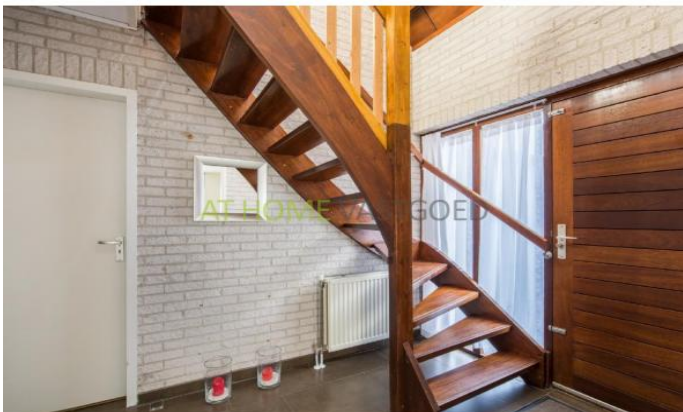
d.m.v. een vlizotrap is de beloopbare bergvloering bereikbaar, waarop de mechanische ventilatie is aangebracht.

Tuin

De tuin is aangelegd (2005) met terrassen, tuinhuisje voorzien van elektra en verlichting, prieel voorzien van elektra en verlichting, een speeltoestel voor kinderen en verlichting. Ook zijn er diverse fruitbomen/planten.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Hooge Zwaluwe, De Hoef



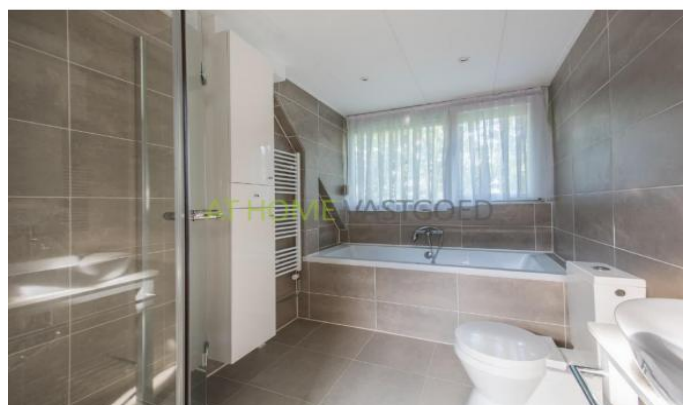
AT HOME VASTGOED

Foto's voor Hooge Zwaluwe, De Hoef



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Hooge Zwaluwe, De Hoef



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Hooge Zwaluwe, De Hoef

