

Herenhuis, 's-Gravendijkwal in Rotterdam(Centrum)

Type	Herenhuis
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	220 m2
Slaapkamer(s)	4
Badkamers	2
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 2495 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 2495
properties.floor	Niet bekend



[Bekijk op de website](#)

Te huur:

Een schitterend herenhuis welke zojuist is opgeleverd naar een totale renovatie. Deze woning is verdeeld over 3 etage's en heeft een woonoppervlakte van ca. 220m2. Er zijn 2 balkons, waarvan een aan de voorzijde en een aan de achterzijde en op de bovenste etage is een ruim en zonnig dakterras gecreeerd. De woning heeft een ruime woonkamer met luxe open keuken en is voorzien van 4 slaapkamers. Zeer gunstig gelegen ten opzichte van het stadscentrum, de uitvalswegen, het Erasmus Medisch Centrum en de Maastunnel richting Rotterdam Zuid. Het appartement verkeerd in absolute perfecte staat is en per direct te betrekken. De woning is geheel gemeubileerd.

Indeling:

Eigen entree via een authentieke trap naar de 2e etage. Binnenkomst in ruime hal welke voorzien is van een karakteristieke tegelvloer. 2 ruime opbergkasten en het 1e toilet. Via een glazen deur is er toegang naar de zeer ruime woonkamer. De woonkamer is voorzien van een nette parketvloer, een open haard en een luxe open keuken. Deze open keuken is voorzien van alle luxe, zoals een vaatwasmachine, een 5 pits-gaskookplaat, een combi-magnetron, een stoomoven, een koel/vriescombinatie met ijsblokmachine. Via een open trap welke in de woonkamer is geplaatst, is er toegang naar de 3e etage. Hier zijn 3 ruime kamers. Momenteel word de kamer aan de voorzijde gebruikt als kantoor. De kamer aan de achterzijde is voorzien van een ruim balkon met openslaande deuren. Er is via de ruime hal en via de slaapkamer toegang naar de 3e kamer. Deze word momenteel gebruikt als babykamer. De badkamer op deze etage is voorzien van een vrijstaande badkuip en een douche. Ook is er een dubbele wastafel aanwezig. De ruime overloop is voorzien van een kastenwand met inbouwkasten. De hele etage is ook weer voorzien van een nette houten parketvloer. Via de open trap is er toegang naar de 4e etage. Deze etage is ook voorzien van dezelfde houten parketvloer. Op deze etage is een ruime 4e slaapkamer aanwezig welke voorzien is van een 2e badkamer met wastafel en douche. De ruime overloop biedt toegang naar het splinternieuwe en ruime dakterras.

Deze woning is in perfecte staat van onderhoud en is werkelijk een bezichtiging waard.

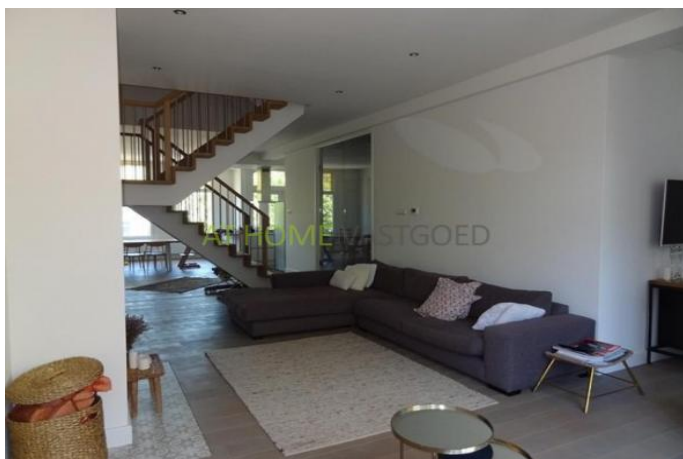
AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, 's-Gravendijkwal

