

Appartement begane grond, Schieweg in Rotterdam(Bergpolder)

Type	Appartement begane grond
Oplevering	Meer mogelijkheden
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	160 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1495 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1495
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur aangeboden

Deze in 2007 geheel gerenoveerde 4 kamer dubbele benedenwoning is gelegen in Rotterdam Bergpolder aan de kruising Schieweg / Gordelweg. In de directe nabijheid van openbaar vervoer, openbare voorzieningen, winkels, scholen en uitvalswegen.

De gehele woning is voorzien van een laminaat, kunststof kozijnen met dubbel glas(geluidsisolerende en temperatuur isolerend) en nieuwe centrale verwarming uit 2014.

Indeling

Begane grond:

entree, hal met toilet met fonteintje, trap naar het souterrain, 2 vaste bergkasten en de meterkast welke is voorzien van 9 groepen + 3 aardlekschakelaars. Tevens bevinden zich in de hal de aansluitingen van de wasmachine en droger en heeft u vanuit de hal toegang naar de tuin.

De riante en lichte woonkamer (kamer-en-suite) wordt gekenmerkt door de vele ramen waardoor er veel lichtinval wordt gecreeerd. Gesloten keuken in dubbele rechte opstelling welke is voorzien van een afzuigkap, 5 pits gaskookplaat, oven, 1 1/2 spoelbak, koelkast, vriezer, aansluiting voor de vaatwasser en mechanische ventilatie. Moderne en geheel betegelde badkamer met inloop douche, een designradiator en een wastafel met meubel.

Souterrain:

ruime gang welke toegang biedt tot de 3 ruime slaapkamers en de technische ruimte.

De riante ouderslaapkamer is afgewerkt met laminaat en gesausde wanden. Slaapkamer 2 is eveneens van een behoorlijk formaat en is tevens afgewerkt met een laminaatvloer en gesausde wanden.

Slaapkamer 3 beschikt niet over een eigen deur en heeft een open verbinding met de hal. Ook deze kamer is voorzien van een laminaatvloer en gesausde wanden.

Alle slaapkamers zijn tevens voorzien van een tv aansluiting.

Tuin:

De achtertuin is bereikbaar vanuit de hal en beschikt over een eigen achterom.

Afmetingen

Begane grond

Woonkamer: ca. 4.5 m x 4.3 m

Eetkamer: ca. 4.8 m x 4.5 m

Keuken: ca. 3.7 m x 2.4 m

Badkamer: ca. 3.6 m x 1.4 m

Appartement begane grond, Schieweg in Rotterdam(Bergpolder)

Toilet: ca. 1.4 m x 0.9 m

Souterrain:

Slaapkamer 1: ca. 5.3 m x 2.1 m

Slaapkamer 2: ca. 5.2 m x 4.1 m

Slaapkamer 3: ca. 5.5 m x 4.1 m

Bergruimte: ca. 2.2 m m x 2.3 m

Tuin: ca. 5.0 m x 2.4 m

Bijzonderheden:

- Verwarming en warm water middels een cv combiketel type Nefit, bouwjaar 2014
- Geheel voorzien van dubbele beglazing en kunststof kozijnen.
- Zowel de begane grond als het souterrain beschikken over een mechanische ventilatie unit .
- Het gehele appartement is in 2007 gerenoveerd.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Schieweg



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Schieweg



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Schieweg



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Schieweg



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Schieweg

