

Appartement, Heymansstraat in Rotterdam(IJsselmonde)

Type	Appartement
Oplevering	Kaal
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	70 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 650 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1300
properties.floor	Kaal



[Bekijk op de website](#)

Per direct te huur

Goed onderhouden 3-kamer appartement (voorheen 4 kamers) op de 3e etage in een verzorgd appartementencomplex. De woning is gunstig gelegen van winkel, openbaar vervoer, scholen en wijkpark "Spinozapark".

De wijk Lombardijen ligt gunstig ten opzichte van het stadscentrum en de randgemeentes. Met nog geen 3 autominuten is de ring A15 te bereiken. Op 10 minuten loopafstand ligt het treinstation Lombardijen.

Indeling

Begane grond: verzorgde, afgesloten entree met bellentableau, brievenbussen en het trappenhuis.

3e etage: entree appartement, hal met een apart toilet en toegang tot de vertrekken.

De zeer fraaie keuken is al voorzien van diverse gemakken zoals een afzuigkap, inbouw kookplaat en zelfs een vaatwasser.

Via de keuken is tevens het balkon te bereiken.

De woonkamer van ca. 5.10m x 3.63m heeft een doorgebroken gedeelte wat voorheen een aparte slaapkamer was van ca. 3.90m x 2.63m. De ouderslaapkamer is ca. 4.05m x 2.10m en de tweede slaapkamer ca. 3.40m x 2.85m. Badkamer met douche en wastafel.

Voorwaarden:

- Inkomenseis €2500 bruto per maand (uit arbeid, geen uitkeringen toegestaan)
- Studenten toegestaan mits een werkend familielid financieel garant kan staan (met minimaal een modaal inkomen)
- De verhuurder rekent 2 maanden huur als waarborgsom
- Minimale huurtermijn van 12 maanden
- De huurprijs is exclusief €30,- servicekosten en exclusief €60,- voorschot stookkosten.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Heymansstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Heymansstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Heymansstraat

