

Villa, Boomgaardpad in Ooltgensplaat

Type	Villa
Oplevering	Gemeubileerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	214 m2
Slaapkamer(s)	5
Badkamers	2
Toilet(ten)	3
Huurprijs	€ 1275 per maand excl. gas/water/electriciteit
properties.floor	Tegelvloer
Max aantal personen	6



[Bekijk op de website](#)

Te huur aangeboden in Ooltgensplaat:

Op nog geen 30 minuten van Rotterdam gelegen villa. Met maar liefst 5 slaapkamers, 2 badkamers en een inpandige garage geeft deze woning u volop ruimte!

De woning is gelegen in Ooltgensplaat, op het eiland Goeree-Overflakkee

De rustige ligging van dit dorp is gunstig qua afstand t.o.v. de grotere plaatsen zoals Rotterdam, Breda, Roosendaal, Zierikzee, Middelharnis of Dordrecht die te bereiken zijn in ongeveer 30 auto minuten.

Alle basisvoorzieningen zijn in dit dorp op loopafstand aanwezig.

De woning heeft een milieu A label door goede isolatie en 16 zonnepanelen.

Indeling:

Beg.grond:

- Entree met ruime hal v.v. natuurstenen vloer, toilet, garderobe en spiltrap naar bovenverdieping.
- L-vormige woonkamer met open haard en alle zijden ramen. Airco, plavuizen vloer met vloerverwarming, schuifpui naar voortuin.
- Keuken met moderne inbouw apparatuur zoals 5 pits gaskookplaat, afzuigkap, elektrische oven, combi magnetron oven, vaatwasser en Amerikaanse koel/vrieskast. De keuken is voorzien van een plavuizen vloer, een voorraadkast en een wasruimte met aansluiting voor wasmachine en droger.
- Grote slaapkamer met laminaat vloer, airco, inbouwspots en toegang tot de badkamer.
- Badkamer met whirlpool bad, douchecabine, zwevend toilet en badmeubel.
- 2e slaapkamer met laminaatvloer en schuifwand kast.
- 3e slaapkamer met laminaatvloer.
- Centrale gang met laminaatvloer geeft toegang tot inpandige garage.

1e verd:

- 4e en 5e slaapkamer voorzien van velux dakramen.
- Badkamer met douche, wasbak en toilet.

Inloop kast. De airco capaciteit in huiskamer en slaapkamer is groot genoeg om de gehele woning te koelen.

Villa, Boomgaardpad in Ooltgensplaat

Bijzonderheden:

- airco in huiskamer en slaapkamer (gescheiden units)
- zwembad met verwarming(gas) zandfilter installatie. Warm/Koud buitendouche.
- UV reiniging in een gescheiden ruimte e.v. kleedruimte.
- jacuzzi voor 4 personen.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Ooltgensplaat, Boomgaardpad



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Ooltgensplaat, Boomgaardpad



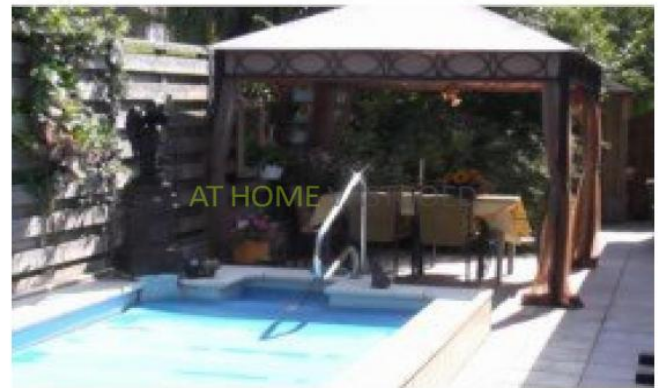
AT HOME VASTGOED

Foto's voor Ooltgensplaat, Boomgaardpad



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Ooltgensplaat, Boomgaardpad



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Ooltgensplaat, Boomgaardpad

