AT HOME VASTGOED

Tussenwoning, Bergweg in Rotterdam(Oude Noorden)

Type	Tussenwoning
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	100 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1325 per maand excl. gas/water/electriciteit
properties.floor	Niet bekend



Bekijk op de website

Te huur aangeboden

Tien nieuwbouw eengezinswoningen gelegen aan de Bergweg in de upcoming wijk het Oude Noorden.

Dit prachtige project 'Noorderhof' omvat de bouw van tien eengezinswoningen. De woningen hebben een oppervlakte van 100 m2 of 106 m2 met twee slaapkamers en een heerlijke een zolder, waarvan een volwaardige slaapkamer gemaakt kan worden.

Met betrekking tot de afwerking van de woningen zijn diverse opties mogelijk, zoals voor de muren, vloeren, gordijnen en de keuken.

De woningen zijn gelegen op een autoluw terrein, deze is alleen toegankelijk is voor de bewoners. Elke woning krijgt de beschikking over een parkeerplaats en prive-berging. En er wordt een gemeenschappelijke tuin gerealiseerd met speeltoestellen.

Omgeving:
De upcoming wijk het Oude Noorden is goed gelegen en biedt een variatie aan winkels en restaurants. Het bruisende centrum van Rotterdam, Kralingen, het Kralingse Bos, Hillegersberg en diverse scholen zijn in de nabije omgeving gelegen en binnen 10 minuten te bereiken.

De woningen zijn gunstig gelegen ten opzichte van uitvalswegen, zoals de snelweg A20 en het openbaar vervoer. De tram stopt op nog geen minuut lopen.

Voor dit fantastische project kunt u zich inschrijven middels het inschrijfformulier van At Home Vastgoed B.V. U kunt uw eerste drie voorkeuren aangeven middels het vermelden van de bouwnummers. Het bouwnummer van deze woning is 2.

Bijzonderheden:
- Parkeerplaats verplicht afnemen (ca. € 37,50 per maand);
- Voorschot servicekosten: onderhoud gemeenschappelijke tuin, onderhoud van CV en elektriciteit terrein (ca. € 35 per maand);
- Administratiekosten bedragen € 5,-
- Waarborgsom van twee maanden huur plus servicekosten.

AT HOME VASTGOED

Tussenwoning, Bergweg in Rotterdam(Oude Noorden)

De verwachting is dat het project halverwege 2017 (tweede kwartaal) wordt opgeleverd.

Inkomenseis:

Het bruto-inkomen dient minimaal 4 x de huurprijs te bedragen!

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Bergweg













AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Bergweg











