

Appartement, Honingerhof in Rotterdam(Kralingen)

Type	Appartement
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	115 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1450 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1450
properties.floor	Hout
Bouwjaar	2001



[Bekijk op de website](#)

TE HUUR

In de gewilde wijk Kralingen, ligt dit sfeervolle gestoffeerd 3-kamerappartement welke voorzien is van een heerlijk balkon met een fantastisch uitzicht over de skyline van Rotterdam. Tevens beschikt de woning over een gemeenschappelijke fietsenstalling in de onderbouw.

Het appartement is gelegen op de vijfde verdieping van het keurig onderhouden appartementencomplex met lift "De Honingerhof" en is gunstig gelegen ten opzichte van winkels, openbaar vervoer (waaronder metro), het Kralingse Bos en uitvalswegen.

Indeling

Begane grond: afgesloten centrale entree met toegang tot de lift.

Vijfde verdieping: entree appartement, ruime hal met meterkast, videofoon, separaat zwevend toilet met fonteintje en een bergkast met opstelplaats voor de CV-combiketel.

Ruime woonkamer voorzien van grote raampartijen waardoor er veel lichtinval wordt gecreeerd. De woonkamer geeft toegang tot het balkon en de halfopen keuken.

De moderne luxe keuken is voorzien van een voorzien van koelkast (Miele), combi-oven (Smeg), vaatwasser (Miele), 5-pits gaskookplaat (Smeg), RVS afzuigkap (Boretti) en een Dornbracht kraan, verder is de keuken afgewerkt met een hardstenen werkblad. Bijkeuken met aansluitingen voor wasmachine en droger.

De Masterbedroom met inbouwkast is gelegen aan de voorzijde en biedt ook toegang tot het ruime balkon. Slaapkamer twee is gelegen aan de voorzijde van het appartement.

Fris betegelde badkamer welke is voorzien van een ligbad (Villeroy & Boch) met douchefaciliteit, inlooptdouche met marmeren mozaïktegelvloer en een RVS-wasmeubel met hardstenen blad. Allen voorzien van Børma kranen.

Het gehele appartement (m.u.v. keuken) is voorzien van prachtig eiken houten vloerdelen

Appartement, Honingerhof in Rotterdam(Kralingen)

Afmetingen

Woonkamer: ca. 8.5 x 4,8 m

Slaapkamer I: ca. 4,05 x 2,95 m

Slaapkamer II: ca. 4,05 x 2,50 m

Keuken: ca. 3,0 x 2,7 m

Bijkeuken: ca. 2,7 x 1,8 m

Badkamer: ca. 3,65 x 1,80 m

Balkon: ca. 5,45 x 1,75 m, gelegen op het westen.

Bijzonderheden:

Bouwjaar 2001

Dubbele beglazing

Gunstige ligging

Twee afgesloten parkeerplaatsen te huur voor €100,- per parkeerplaats.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Honingerhof



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Honingerhof



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Honingerhof

