

Tussenwoning, Menorcaalaan in Rotterdam(Nesselande)

Type	Tussenwoning
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	160 m2
Slaapkamer(s)	4
Badkamers	1
Toilet(ten)	2
Huurprijs	€ 2500 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 2500
properties.floor	Tegelvloer



[Bekijk op de website](#)

TE HUUR

Schitterende en riant tussenwoning met heerlijke tuin en dakterras gelegen aan een rustige straat van de kindvriendelijke en gewilde wijk Nesselande.

De woning is gelegen op loopafstand van diverse winkels waaronder supermarkt Jumbo, de Zevenhuizerplas, scholen, kinderopvang en metrostation Nesselande. Uitvalswegen zijn tevens in de nabije omgeving te vinden.

Op de begane grond is de woning voorzien van een prachtige plavuizenvloer met vloerverwarming en op de bovenverdiepingen van laminaat.

Indeling

Begane grond: entree, hal met eerste toilet en trap naar de eerste verdieping. Riant en lichte woonkamer met vloerverwarming, bergkast en prachtige open keuken. De keuken is voorzien van keramische kookplaat, afzuigkap, combi magnetron-oven, koelkast, vriezer en vaatwasser.

De woonkamer biedt tevens toegang tot de heerlijke tuin met achterom en berging, de tuin is gelegen op het zuiden.

Eerste verdieping: overloop, 3 ruime slaapkamers, waarvan de ouderslaapkamer is uitgerust met een ruime inbouwkast. Nette moderne badkamer, deze is voorzien van ligbad, aparte douchecabine (met regendouche en thermoskraan), dubbele wastafel, design radiator en tweede toilet.

Tweede verdieping: ruime kamer (ca. 30m2) welke goed kan dienen als extra slaapkamer of werkkamer, via deze kamer heeft u toegang tot het zonnige dakterras op zuiden. Op deze verdieping treft u ook de wasruimte, welke met een schuifdeur op ingenieuze wijze is gescheiden.

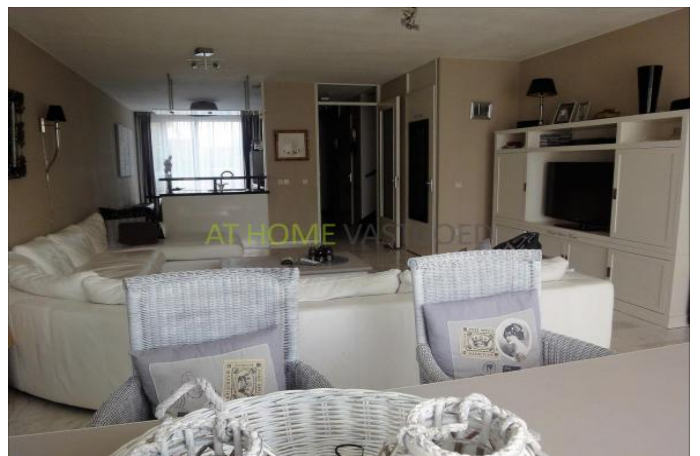
AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Menorcaalaan



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Menorcalaan



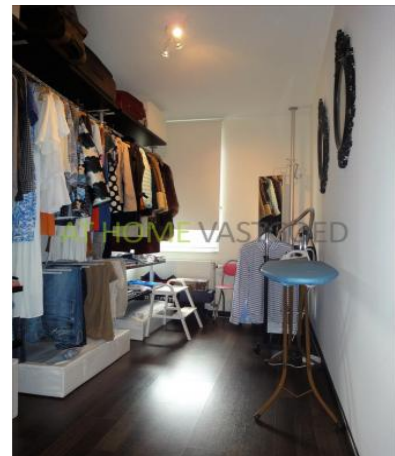
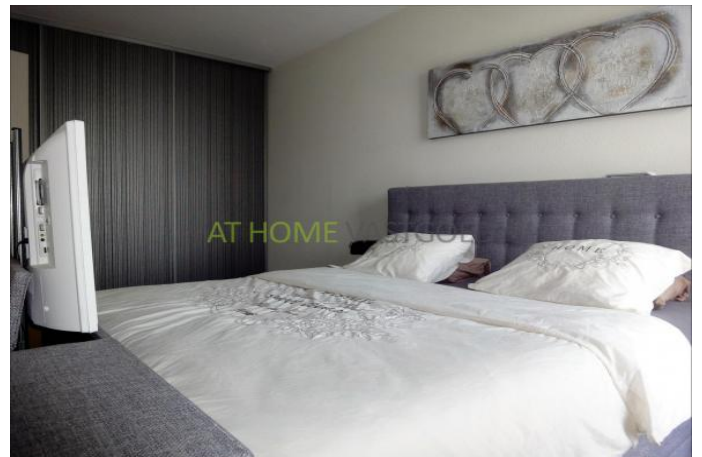
AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Menorcalaan



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Menorcalaan



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Menorcalaan

