

Appartement, Polslandstraat in Rotterdam(Zuid)

Type	Appartement
Oplevering	Kaal
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	45 m2
Slaapkamer(s)	2
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 535 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 550
properties.floor	Laminaat
Bouwjaar	1937



[Bekijk op de website](#)

Te huur

Let op, deze woning is niet geschikt voor woningdelers. Goed onderhouden 3- kamer appartement met heerlijke riante tuin gelegen aan een rustige straat nabij de Maastunnel, Pleinweg, Zuidplein, openbaar vervoer en uitvalswegen naar o.a. het centrum van Rotterdam.

De woning is voorzien van dubbelglas, laminaat, centrale verwarming en prive berging in de onderbouw.

Indeling

Begane grond: afgesloten centrale entree, toegang bergingen en trap naar de verdiepingen.

Entree woning, hal, separaat toilet, knusse badkamer met douche en wastafel. De kleine slaapkamer is voorzien van een moderne wastafel met meubel. Aparte keuken met toegang tot de riante achtertuin gelegen op het oosten. De lichte woonkamer, met tuinzicht, geeft middels een schuifdeur toegang tot de ouderslaapkamer met vaste kast.

Bijzonderheden:

- Voor dit appartement is een huisvestingsvergunning vereist! Huurder dient deze zelf aan te vragen bij de gemeente Rotterdam.

Inkomenseis:

- Het bruto maandinkomen dient minimaal 4 x de huurprijs te bedragen.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Polslandstraat



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Polslandstraat



Foto's voor Rotterdam, Polslandstraat

