

Maisonnette, Walenburgerweg in Rotterdam(Blijdorp - Centrum)

Type	Maisonnette
Oplevering	Kaal
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	108 m2
Slaapkamer(s)	1
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 955 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 1910
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Te huur

Riant dubbel bovenhuis met 2 balkons gelegen op een toplocatie in de populaire wijk "Blijdorp" op loopafstand van het centraal station, het centrum van Rotterdam, diverse winkels, supermarkten en nabij uitvalswegen.

Het appartement is verdeeld over de tweede en derde verdieping, is voorzien van laminaat, centrale verwarming en geniet door de vele raampartijen veel lichtinval.

Indeling

Begane grond: afgesloten centrale entree, brievenbussen en trap naar de tweede verdieping.

2e verdieping: entree, hal met trapopgang naar de derde verdieping en separaat toilet. Lichte woonkamer voorzien van nieuw laminaat en spotverlichting in het plafond, open keuken met toegang naar het balkon. Op deze verdieping treft u ook de berging met aansluiting voor de wasmachine.

3e verdieping: ruime overloop, badkamer voorzien van douchecabine en wastafel met meubel. Riante slaapkamer van ca. 40m2 (voorheen 2 slaapkamers). Mogelijkheid tot het creeren van 2 kamers.

Bijzonderheden:

De woning is niet beschikbaar voor studenten.

Tegen een meerprijs is het voor maximaal 2 personen mogelijk om de woning te delen.

De huurprijs bedraagt dan €1105,- exclusief nutsvoorzieningen.

Inkomenseis:

Maisonnette, Walenburgerweg in Rotterdam(Blijdorp - Centrum)

Het bruto maand inkomen dient ca. 4 x de huurprijs te bedragen en dit dient uit 1 inkomen te zijn.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Walenburgerweg



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Walenburgerweg



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Walenburgerweg

