

Maisonnette, Baljuwplein in Rotterdam(Blijdorp)

Type	Maisonnette
Oplevering	Gestoffeerd
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	109 m2
Slaapkamer(s)	4
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1225 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 2450
properties.floor	Laminaat



[Bekijk op de website](#)

Te huur:

Deze woning is niet beschikbaar voor studenten!

Voor woningdelers (MAX 2 personen) geldt de volgende huurprijs: € 1355,-

Inkomenseis: Het bruto maand inkomen dient ca. 4 x de huurprijs te bedragen.

Een werkelijk schitterende 5 kamer dubbele bovenwoning met 3 balkons gelegen op een toplocatie in de wijk Blijdorp, op 3 minuten loopafstand van het Centraal station Rotterdam.

Deze prachtige hoekwoning is gelegen op de tweede en derde verdieping en is voorzien van centrale verwarming en wordt volledig gestoffeerd opgeleverd.

Indeling

Begane grond:

Gezamenlijk portiek, brievenbussen, trap naar de 1e verdieping.

1e verdieping:

Entree woning, Trap naar de 2e verdieping

2e verdieping:

Ruime hal met toilet, bergkast en vaste trap naar de derde verdieping.

Vanuit de hal heeft u toegang tot alle vertrekken op deze verdieping. Ruime woonkamer met een grote raampartijen welke voor veel lichtinval zorgt. Via openslaande deuren geeft de woonkamer tevens toegang tot een op het noorden gelegen balkon. Aangrenzend aan de woonkamer treft u de eerste ruime slaapkamer. Aan de andere zijde van de hal bevindt zich de 2e slaapkamer welke een klein balkon heeft.

De afzonderlijke luxe keuken is voor zien van inbouwapparatuur met een 4 pits gaskookplaat, Koel/vriescombinatie,

Maisonnette, Baljuwplein in Rotterdam(Blijdorp)

vaatwasser, combimagnetron en toegang tot het tweede balkon welke op het westen is gelegen.

3e verdieping:

Overloop met bergkast, opstelplaats cv-ketel, wastafel en wasmachine aansluiting. 1 ruime en een iets kleiner formaat slaapkamer. Keurige en volledig betegelde badkamer met douche.

Een prachtige woning die zeker de moeite waard is om te komen bekijken!

Deze woning is niet geschikt voor studenten!

Voor woningdelers (max 2 personen) geldt een andere huurprijs: € 1355,-

Inkomenseis: Het bruto maand inkomen dient ca. 4 x de huurprijs te bedragen.

AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Baljuwplein



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Baljuwplein



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Baljuwplein



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Baljuwplein



AT HOME VASTGOED

Foto's voor Rotterdam, Baljuwplein



Foto's voor Rotterdam, Baljuwplein

