

Appartement, Schepenstraat in Rotterdam(Blijdorp)

Type	Appartement
Oplevering	Meer mogelijkheden
Beschikbaar per	Direct (Start huurcontract)
Beschikbaar tot	Onbekend
Min Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Max Huurperiode	Te bepalen door verhuurder
Oppervlakte	110 m2
Slaapkamer(s)	3
Badkamers	1
Toilet(ten)	1
Huurprijs	€ 1450,00 per maand excl. gas/water/electriciteit
Borg	€ 2900,00
properties.floor	Hout



[Bekijk op de website](#)

Te huur:

Dit appartement leent zich uitstekend voor een stelletje / 3 MASTER of PHD studenten / woningdelers.

Prachtig ruim en gestoffeerd 5 kamer appartement (110 m2) in de populaire wijk Blijdorp. Fantastisch vrij uitzicht; Voorzijde van het appartement met uitzicht op groen en het water en aan de achterzijde uitzicht op de skyline van Rotterdam. De ligging in combinatie met veel raam oppervlakte maken het een heel licht en groots appartement. Oase van rust midden in het dynamische stadscentrum, op slechts 4 minuten lopen van het centraal station, 4 minuten lopen naar winkels (waaronder 2 grote supermarkten) en de belangrijkste wegen in de buurt, die binnen 5 minuten met de snelweg A13 / A20 verbinden. Profiel huurder:• Max 3 personen; Een stel of twee of drie RUSTIGE collega's/master of PHD studenten (voor 3 personen geldt een huurprijs van € 1650,- excl.)• In het geval van 3 personen, kan er in de zeer ruime woonkamer een extra slaapkamer gecreeerd worden. 1e verdieping:• Ruime hal met veel ruimte voor jassen / schoenen / enz. (1e verdieping); 3e verdieping:• Ruime en-suite woonkamer (7,6 m x 3,8 m) en een eet gedeelte (5.1m x 3.8m) met een mooie houten vloer, ingebouwde kasten en een prachtig uitzicht aan beide kanten;• Open keuken uitgerust met koelkast, 4-pits gasfornuis, nieuwste oven magnetron combinatie en afwasmachine;• Slaapkamer 1 - (2,5 m x 2,2 m) aan de voorzijde met uitzicht op het water;• Apart toilet. 4e verdieping:• Slaapkamer 2 - (4.0 m x 4.0 m) aan de voorzijde met uitzicht op het water;• Slaapkamer 3 - (2.5 m x 2.2 m) aan de voorzijde met uitzicht op het water;• Ruime badkamer met bad / douche, wasmachine en droger. Kenmerken:• Het appartement heeft een zonnig balkon met uitzicht op de skyline van het stadscentrum van Rotterdam;• Ruime hal met veel ruimte voor jassen / schoenen / enz. (1e verdieping);• Prive opslagruimte (4m x 4m) in de kelder;• Energie-efficient door dubbele beglazing en centrale verwarming;• Elektrische markiezen

Voorwaarden:• Huurprijs € 1.395 per maand exclusief nutsbedrijven en verwarming (ongeveer € 80);• Het appartement is ongemeubileerd, tegen meerprijs is gemeubileerd ook een optie;• De borg is gelijk aan 1 of 2 maand (en);• Minimum huurperiode: 1 a 2 jaar (diplomatieke clausule is bespreekbaar);• Eigenaar zal zelf toewijzen;